**Администрация Шимского**

**муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 07.02.2022 № 75**

**р.п. Шимск**

**Об утверждении формы проверочного листа, используемого при**

**осуществлении муниципального земельного контроля на территории Шимского муниципального района Новгородской области**

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а также принимая во внимание вступающее в силу с 01.03.2022 года постановление Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Администрация Шимского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Шимского муниципального района Новгородской области, согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 марта 2022 года.
3. Опубликовать постановление на официальном сайте Администрации Шимского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (шимский.рф).

**Заместитель**

**Главы администрации-**

**председатель комитета по**

**управлению муниципальным**

**имуществом и экономике                      О.В. Архипкова**

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложениек постановлению администрацииШимского муниципального районаНовгородской областиот 07.02.2022 № 75 |

Администрация Шимского муниципального района

**Комитет по управлению муниципальным имуществом и экономике**

**Администрации Шимского муниципального района**

Муниципальный земельный контроль

ул. Новгородская, д. 21, п. Шимск, Новгородская область, 174150

Телефон/факс: (81656) 54-348, e-mail: zemshimsk@mail.ru

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                              «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

(место проведения контрольного                                       (дата заполнения листа)

мероприятия)

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ,

используемый администрацией Шимского муниципального района

при проведении плановых контрольных мероприятий

Проверочный лист составлен в ходе проведения планового контрольного мероприятия:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(рейдовый осмотр, выездная проверка)

проводимого в рамках осуществления муниципального земельного контроля на основании распоряжения администрации Шимского муниципального района от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в отношении: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(**фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами)

объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Должностное лицо, проводившее проверку и заполняющее(ие) проверочный лист:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество и должность лица (должностных лиц), проводившего(их) плановую проверку и заполняющего(их) проверочный лист)

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вопрос,****отражающий****содержание****требований** | **Вывод о выполнении установленных****требований** | **Примечание** | **Реквизиты****нормативных****правовых актов** |
| **да** | **нет** | **неприменимо** |
| 1. | Используется липроверяемымюридическим лицом, индивидуальнымпредпринимателем или гражданиномземельный участок в соответствии сустановленнымцелевым назначением и (или) видом разрешенного использования? |   |   |   |   | Пункт 2 статьи 7,статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации |
| 2. | Имеются ли у проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя или гражданина права, предусмотренныезаконодательством Российской Федерации, на используемыйземельный участок (используемыеземельные участки, частиземельных участков)? |   |   |   |   | Пункт 1 статьи 25Земельного кодекса РоссийскойФедерации |
| 3. | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, частьземельного участка) в порядке, установленном Федеральнымзаконом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ«О государственной регистрациинедвижимости»? |   |   |   |   | Пункт 1 статьи 26Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1Гражданского кодекса РоссийскойФедерации |
| 4. | Соответствует липлощадь используемого проверяемымюридическим лицом, индивидуальнымпредпринимателем или гражданином земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающихдокументах? |   |   |   |   | Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26Земельного кодексаРоссийскойФедерации |
| 5. | Соответствует лиположение поворотных точек границземельного участка, используемогопроверяемымюридическим лицом, индивидуальнымпредпринимателем или гражданином,сведениям о положении точек границземельного участка, указанным в Едином государственномреестре недвижимости? |   |   |   |   | Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25Земельного кодекса РоссийскойФедерации |
| 6. | В случаях еслииспользованиеземельного участка (земельных участков), находящегося вгосударственной или муниципальнойсобственности, наосновании разрешения на использованиеземель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное дляиспользования всоответствии сразрешеннымиспользованием? |   |   |   |   | Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации |
| 7. | В случае если действие сервитута прекращено, исполнена липроверяемымюридическим лицом, индивидуальнымпредпринимателем или гражданином, вотношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии сразрешеннымиспользованием? |   |   |   |   | Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации |
| 8. | Выполнена ли проверяемым юридическим лицом обязанностьпереоформить право постоянного(бессрочного)пользования земельным участком(земельнымиучастками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность? |   |   |   |   | Пункт 2 статьи 3Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действиеЗемельного кодекса РоссийскойФедерации» |
| 9. | Соблюдено литребование обобязательностииспользования(освоения) земельного участка в сроки,установленныезаконодательством? |   |   |   |   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 7 части 2 статьи 19 Федерального закона от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ«О садоводческих, огородническихи дачных некоммерческих объединениях граждан» |
| 10. | Используется лиземельный участок для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производствомдеятельности? |   |   |   |   | Статья 78 Земельного кодекса Российской Федерации |
| 11. | Проводятся лимероприятия повоспроизводствуплодородия земель сельскохозяйственного назначения: |   | статьи 13, 42Земельного кодексаРоссийскойФедерации статьи 1, 8 Федерального законаот 16.07.1998№ 101-ФЗ«О государственном регулировании обеспеченияплодородия земель сельскохозяйственного назначения» |
| 11.1 | агротехнические? |   |   |   |   |
| 11.2 | агрохимические? |   |   |   |   |
| 11.3 | мелиоративные? |   |   |   |   |
| 11.4 | фитосанитарные? |   |   |   |   |
|   | противоэрозионные? |   |   |   |   |
| 12. | Проводятся лимероприятия по: |   | пункт 3 части 2статьи 13Земельного кодекса РоссийскойФедерации |
| 12.1 | защите сельскохозяйственных угодий отзарастания деревьями? |   |   |   |   |
| 12.2 | защите сельскохозяйственныхугодий отзарастаниякустарниками? |   |   |   |   |
| 12.3 | защите сельскохозяйственныхугодий отзарастания сорными растениями? |   |   |   |   |
| 12.4 | сохранениюмелиоративныхзащитныхлесных насаждений? |   |   |   |   |
| 12.5 | сохранениюдостигнутого уровня мелиорации? |   |   |   |   |
| 13. | При проведениисвязанных с нарушением почвенного слоя строительных работ и работ,связанных с пользованием недрами, плодородный слой почвы снимается ииспользуется для улучшения малопродуктивныхземель? |   |   |   |   | Часть 4 статьи 13Земельного кодекса РоссийскойФедерации |
| 14. | Если осуществляемая деятельность на земельном участке привела к ухудшению качества земель(в том числе врезультате ихзагрязнения,нарушения почвенного слоя), тообеспечена лирекультивация этихземель? |   |   |   |   | Часть 5 статьи 13Земельного кодекса Российской Федерации, пункты 5, 6Правил проведения рекультивации иконсервации земель, утвержденныхпостановлениемПравительстваРоссийской Федерацииот 10.07.2018 № 800 |
| 15. | При осуществлениидеятельности в сфере сельскогохозяйствадопускается ли: |   | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 42 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охранеокружающейсреды» |
| 15.1 | загрязнение? |   |   |   |   |
| 15.2 | истощение? |   |   |   |   |
| 15.3 | деградация? |   |   |   |   |
| 15.4 | порча? |   |   |   |   |
| 15.5 | уничтожениеземель и почв? |   |   |   |   |
| 15.6 | иное негативноевоздействие на земли и почвы? |   |   |   |   |
| 16. | Содержатся лимелиоративныесистемы и защитные лесные насаждения в исправном (надлежащем)состоянии? |   |   |   |   | статья 29.1Федерального закона от 10.01.1996№ 4-ФЗ«О мелиорацииземель» |
| 17. | Имеется лисогласованиесооружения и (или) эксплуатации линий связи, электропередач, трубопроводов, дорог идругих объектов намелиорируемых (мелиорированных) землях? |   |   |   |   | статья 30Федеральногозакона от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорацииземель» |
| 18. | Допускается ли размещение отходов производства и потребления на почве? |   |   |   |   | часть 2 статьи 51 Федерального законаот 10.01.2002№ 7-ФЗ «Об охране окружающейсреды» |