

АДМИНИСТРАЦИЯ ШИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.01.2023 № 15

р.п. Шимск

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом муниципального образования Шимского муниципальный район, на основании ходатайства от 05.09.2022 Акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород» (ИНН 5321039753, ОГРН 1025300780812) и схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, Администрация Шимского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород» публичный сервитут площадью 317 кв. м:

на землях, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 53:21:0010101 и на части земельного участка с кадастровым номером 53:21:0010101:373 - для размещения сетей газоснабжения и их частей, т.к. они являются объектами местного значения и предназначены населения коммунальными ресурсами **Газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, Шимский район, д. Бор, ул. Ключевая, д. 10** (далее – публичный сервитут) и утвердить границу публичного сервитута согласно Приложению к настоящему постановлению.

1.1. Цель установления публичного сервитута: в соответствии с пунктом 1 части 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

1.2. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

1.4. Плата за публичный сервитут на основании пунктов 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

1.5. Возмещение правообладателю земельного участка убытков, причиненных осуществлением сервитута, осуществляется в порядке, предусмотренном действующем законодательством Российской Федерации.

1.6. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Великий Новгород» (ИНН 5321039753, ОГРН 1025300780812) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике Администрации Шимского муниципального района в течении пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

2.1. Правообладателям или арендаторам земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

2.2. В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области;

2.3. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Великий Новгород» (ИНН 5321039753, ОГРН 1025300780812), а также сведения о лицах, являющихся правообладателями (арендаторами) земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

3. Опубликовать настоящее постановление в приложении к газете «Шимские Вести» «Официальный вестник», разместить на официальном сайте Администрации Шимского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (шимский.рф).

**Первый заместитель
Главы администрации
муниципального района А.Н. Степанов**

Утверждена
 постановлением Администрации
 муниципального района
 от 12.01.2023 № 15

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут объекта газоснабжения: "Газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, Шимский район, д. Бор, ул. Ключевая, д. 10"		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новгородская область, район Шимский, деревня Бор
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	317 +/- 6 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Срок публичного сервитута 49 лет

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-53, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	542099.88	1321017.02	Картометрический метод	0.1	-
2	542096.12	1321018.36	Картометрический метод	0.1	-
3	542094.85	1321014.81	Картометрический метод	0.1	-
4	542027.79	1321039.50	Картометрический метод	0.1	-
5	542026.41	1321035.74	Картометрический метод	0.1	-
6	542097.29	1321009.65	Картометрический метод	0.1	-
1	542099.88	1321017.02	Картометрический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-






Раздел 4





План границ объекта



Масштаб 1:500

Условные обозначения

-  - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  - Обозначение новой характерной точки
-  - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Номер кадастрового квартала

-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Граница сооружения
-  - Граница зоны с особыми условиями