

Протокол № 2

Рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения Шимского муниципального района

р.п. Шимск

20.06.2025 г

Место заседания комиссии: Новгородская область, р.п. Шимск, ул. Новгородская, д.21, малый зал

Время заседания: 09 часов 00 минут местного времени.

Концедент: Муниципальное образование Шимский муниципальный район в лице органа местного самоуправления – Администрация Шимского муниципального района

Организатор конкурса: Администрация Шимского муниципального района

Объект концессионного соглашения: объекты централизованных систем водоснабжения и водоотведения Шимского муниципального района

Повестка дня: рассмотрение предложения на право заключения концессионного соглашения в отношении систем холодного водоснабжения и водоотведения, , находящихся на территории Шимского муниципального района представленного заявителем-Акционерным обществом «Новгородский водоканал» юридический адрес: 1730030г. Великий Новгород, ул. Германа, д.33 ИНН 53000168 ОГРН 1245300004773 КИП 530001001.

На заседании конкурсной комиссии присутствовали:

Миронович С.А. - председатель комиссии, Глава муниципального района

Архипкова О.В. –заместитель председателя комиссии, первый заместитель Главы муниципального района

Мякотина Т.В. – секретарь комиссии, начальник управления имущественных и земельных отношений Администрации муниципального района

Червяков А.А. – заместитель Главы администрации муниципального района

Ищук Е.Л. –заместитель председателя комитета жилищно- коммунального, городского хозяйства, и жизнеобеспечения Администрации муниципального района;

Кибина Н.А.- главный специалист управления имущественных и земельных отношений Администрации муниципального района;

Симонян А.Е.- председатель комитета финансов Администрации муниципального района

Ульянов А.И.- начальник отдела правового обеспечения Администрации муниципального района

На заседании комиссии отсутствовал член комиссии Рябова Е.Г. в связи с ежегодным отпуском, Беликова Т, Ю. уволилась.

Всего на заседании присутствуют 7 членов комиссии, что составило 77,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется , заседание правомочно.

На процедуре рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения Шимского муниципального района, представитель заявителя не присутствует.

Целостность конверта не нарушена.

Документы, помещенные в конверт с конкурсной заявкой, представлены с описью, удостоверены подписями и печатами.

2 Минимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера в сфере водоснабжения:

1. Показатели качества питьевой воды

Год	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды
	%
2025-2039	0
Год	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды
	%
2025-2039	0

2. Показатель надежности и бесперебойности централизованных систем холодного водоснабжения

Год	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год
	(ед./км)
2025-2039	0

3. Показатели энергетической эффективности

Год	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть
	%
2025-2039	15,0
Год	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды,

	отпускаемой в сеть воды
	кВт*ч/куб.м
2025-2039	1,47

II. Объем полезного отпуска воды в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз объема отпуска воды на срок действия концессионного соглашения

Год	Объем отпуска воды, а также прогноз объема на срок действия концессионного соглашения
	тыс.м3
2023 (факт)	132,12
2024 (план)	125,67
2025-2039	132,12

III. Цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, и прогноз цен на энергетические ресурсы на срок действия концессионного соглашения

Год	Электрическая энергия
	руб.
2023	9,86
2024	9,36
2025	11,29
2026	11,85
2027	12,33
2028	12,82
2029	13,33
2030	13,87
2031	14,42
2032	15,00
2033	15,60
2034	16,22
2035	16,87
2036	17,54
2037	18,25
2038	18,98
2039	19,73

IV. Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска воды в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения:

потери 34,21%;

удельное потребление электрической энергии на единицу

объема отпуска воды – 1,47 кВт.ч./м³

V. Величина неподконтрольных расходов, определяемая в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением расходов на энергетические ресурсы, концессионной платы, налога на прибыль организаций и налога на имущество)

Год	Неподконтрольные расходы
	тыс. руб.
2025	2 289,06

VI. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера в соответствии с частью 2 статьи 47 Федерального закона 115-ФЗ:

1. Базовый уровень операционных расходов в сфере водоснабжения

Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых объемах)
	тыс. руб.
2025	17 118,08

2. Нормативный уровень прибыли в сфере водоснабжения

Год	Нормативный уровень прибыли
	%
2025	2
2026	6
2027	8
2028	9
2029	10
2030	13
2031	13
2032	13
2033	14
2034	13
2035	13
2036	13
2037	13
2038	13
2039	13

3. Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения, по отношению к предыдущему году

Год	Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения
-----	--

	%
2025	115
2026	111
2027	111
2028	110
2029	108
2030	106
2031	105
2032	105
2033	103
2034	99
2035	104
2036	104
2037	104
2038	104
2039	104

I. Минимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера в сфере водоотведения:

1. Показатели энергетической эффективности

Год	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения
	%
2025-2039	0
Год	Доля сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения очистке, в объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения
	%
2025-2039	0
Год	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод
	кВт*ч/куб.м
2025-2039	2,17

II. Объем полезного отпуска водоотведения в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз объема водоотведения на срок действия концессионного соглашения

Год	Объем водоотведения, а также прогноз объема на срок действия концессионного соглашения
	тыс.м3
2023 (факт)	76,34
2024 (план)	73,59
2025-2039	76,34

III. Цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, и прогноз цен на энергетические ресурсы на срок действия концессионного соглашения

Год	Электрическая энергия
	руб.
2023	8,56
2024	8,53
2025	9,79
2026	10,28
2027	10,69
2028	11,12
2029	11,57
2030	12,03
2031	12,51
2032	13,01
2033	13,53
2034	14,07
2035	14,64
2036	15,22
2037	15,83
2038	16,46
2039	17,12

IV. Удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема водоотведения в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения:

удельное потребление электрической энергии на единицу объема водоотведения – 2,24 кВт.ч./м3

V. Величина неподконтрольных расходов, определяемая в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоотведения (за исключением расходов на энергетические ресурсы, концессионной платы, налога на прибыль организаций и налога на

имущество)

Год	Неподконтрольные расходы
	тыс. руб.
2025	2,21

VI. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера в соответствии с частью 2 статьи 47 Федерального закона 115-ФЗ:

1. Базовый уровень операционных расходов в сфере водоотведения (полный цикл)

Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых объемах)
	тыс. руб.
2025	8 268,46

1. Нормативный уровень прибыли в сфере водоотведения

Год	Нормативный уровень прибыли
	%
2025	7
2026	10
2027	10
2028	12
2029	12
2030	12
2031	12
2032	12
2033	12
2034	12
2035	12
2036	12
2037	12
2038	12
2039	12

3. Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоотведения, по отношению к предыдущему году

Год	Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки в сфере водоотведения (полный цикл)
	%
2025	115

2026	110
2027	110
2028	103
2029	104
2030	104
2031	103
2032	104
2033	104
2034	104
2035	104
2036	104
2037	104
2038	104
2039	104

Комиссия по результатам рассмотрения конкурсного предложения приняла решение:
Конкурсное предложение признать соответствующим требованиям конкурсной документации.

В соответствии с частью 6.7 статьи 29 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ « О концессионных соглашениях» направить Заявителю –Акционерному обществу «Новгородский водоканал» уведомление о соответствии предложения о заключении концессионного соглашения, представленного Заявителем, требованиям конкурсной документации и копию настоящего протокола.

Проголосовали «ЗА» -7, «против»-0, «воздержались»-0

3. Настоящий протокол подлежит хранению в течение срока действия концессионного соглашения, а также размещению на официальном сайте Администрации Шимского муниципального района shimsk.gosuslugi.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru

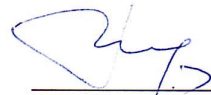
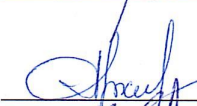
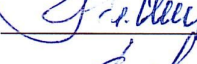
Подписи:

Председатель конкурсной комиссии:

Заместитель председателя
конкурсной комиссии:

Секретарь комиссии :

Члены конкурсной комиссии:

	С.А. Миронович
	О.В.Архипкова
	Т.В.Мякотина
	А.А. Червяков
	Е.Л. Ищук
	Н.А. Кибина
	А.Е. Симонян
	А.И.Ульянов