**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН УТОРГОШСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШИМСКОГО**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

**Том 1**

**Муниципальный контракт № 0150300001423000094 от «18» сентября 2023 г**.

**Великий Новгород**

1. **Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Основные характеристики | Местоположение | Характеристика зоны с особыми условиями использования территории | Статус объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Виды объектов: Объекты физической культуры и массового спорта |
| Назначение объектов: Повышение комфортного уровня проживания населения; повышение доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом |
| 1.1 | Спортивное сооружение | Площадь 1,71 га | ж/д ст. Уторгош | - | Планируемый к размещению |
| 2 | Вид объектов: кладбище |
| Назначение объектов: организация мест погребения |
| 2.1 | Кладбище | Площадь земельного участка 2,64 га | д. Большая Уторгош | санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 | планируемый к размещению |

**2.** **Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование функциональной зоны** | **Параметры функциональных зон** | **Сведения о планируемых для размещения объектах** | **Значение объекта**[[1]](#footnote-1) |
| **Площадь зоны, га** | **Максимальная этажность** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | 5 | **6** |
| 1. 2
 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1057.09 | 3 | Пункт редуцирования газа – 2 шт. | Региональное |
| 1. 3
 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | 2.97 | 4 | Не размещаются | - |
| 1. 4
 | Общественно-деловые зоны | 17.80 | - | Спортивное сооружение | Местное сельского поселения |
| 1. 3
 | Зона исторической застройки | 0.05 | - | Не размещаются | - |
| 1. 4
 | Коммунально-складская зона | 14.89 |  | Не размещаются | - |
| 1. 4
 | Производственная зона | 82.63 | - | Не размещаются | - |
| 1. 5
 | Зона инженерной инфраструктуры | 3.24 | - | Не размещаются | - |
| 1. 6
 | Зона транспортной инфраструктуры | 367.97 | - | Не размещаются | - |
| 1. 7
 | Зона сельскохозяйственного использования | 19.70 | - | Не размещаются | - |
| 1. 8
 | Зона сельскохозяйственных угодий | 8088.68 | - | Пункт редуцирования газа – 14 шт. | Региональное |
| 1. 9
 | Зоны рекреационного назначения | 538.58 | - | Не размещаются | - |
| 1. 1
 | Зона лесов | 52246.25 | - | Не размещаются | - |
| 1. 1
 | Зона кладбищ | 9.83 | - | Кладбище | Местное сельского поселения |

1. [↑](#footnote-ref-1)