

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
УТОРГОШСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШИМСКОГО**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Том 1

Муниципальный контракт № 0150300001423000094 от «18» сентября 2023 г.

Великий Новгород

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зоны с особыми условиями использования территории	Статус объекта
1	2	3	4	5	6
1	Виды объектов: Объекты физической культуры и массового спорта				
	Назначение объектов: Повышение комфортного уровня проживания населения; повышение доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом				
1.1	Спортивное сооружение	Площадь 1,71 га	ж/д ст. Уторгош	-	Планируемый к размещению
2	Вид объектов: кладбище				
	Назначение объектов: организация мест погребения				
2.1	Кладбище	Площадь земельного участка 2,64 га	д. Большая Уторгош	санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	планируемый к размещению

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектов

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых для размещения объектов	Значение объекта ¹
		Площадь зоны, га	Максимальная этажность		
1	2	3	4	5	6
1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1062.82	3	Пункт редуцирования газа – 2 шт.	Региональное

2.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	2.97	4	Не размещаются	-
3.	Общественно-деловые зоны	17.80	-	Спортивное сооружение	Местное сельское поселения
4.	Зона исторической застройки	0.05	-	Не размещаются	-
5.	Коммунально-складская зона	14.89		Не размещаются	-
6.	Производственная зона	82.63	-	Не размещаются	-
7.	Зона инженерной инфраструктуры	3.24	-	Не размещаются	-
8.	Зона транспортной инфраструктуры	367.97	-	Не размещаются	-
9.	Зона сельскохозяйственного использования	19.70	-	Не размещаются	-
10.	Зона сельскохозяйственных угодий	8082.95	-	Пункт редуцирования газа – 14 шт.	Региональное
11.	Зоны рекреационного назначения	538.58	-	Не размещаются	-
12.	Зона лесов	52246.25	-	Не размещаются	-
13.	Зона кладбищ	9.83	-	Кладбище	Местное сельское поселения