

АО «Новгородземпредприятие»

Проект планировки, совмещённый с проектом межевания территории линейного объекта

«Строительство участка ВЛЗ-10кВ от ВЛ-10кВ Л-14 ПС «Шимск»,
ТП-10/0,4 кВ и ВЛИ-0,4кВ для электроснабжения н.п. Теребутицы
Шимского района Новгородской области
(заявитель: ООО «Строй-Неруд»)»

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 2

«Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка»

«Исходная разрешительная документация»

«Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть»

Генеральный директор



Т.А.Северцева

Великий Новгород, 2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ

№ п.п.	Наименование документов и материалов
Том 1. Проект планировки территории (Основная часть)	
Положение о размещении линейных объектов	
1	Наименование, назначение и основные характеристики планируемых для размещения линейных объектов
2	Сведения об основных положениях документов территориального планирования, предусматривающего размещение линейных объектов
3	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов
4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
5	Перечень конструктивных элементов и объектов капитального строительства, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта
6	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения
7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов
8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов
9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды
10	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне
11	Параметры застройки
Графическая часть	

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
Пояснительная записка	
1.	Обоснование размещения проектируемого объекта
1.1	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории
1.2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов
1.3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
1.4	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов
2.	Предложения по внесению изменений и дополнений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки (при необходимости)
3.	Сведения о пересечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства
3.1	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории
3.2	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории
3.3	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)
3.4	Зоны с особыми условиями использования территории
Исходная разрешительная документация	
1.	Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории и документы, подтверждающие соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания.
2.	Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории
3.	Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.
Графическая часть	

Том 3. Проект межевания территории (Основная часть)	
Пояснительная записка	
Введение	
1	Цели и задачи проекта межевания территории
2	Характеристики участков земель лесного фонда, формируемых в границе зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
2.1	Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка
2.2	Целевое назначение лесов
2.3	Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка
2.4	Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке
2.5	Сведения об обременениях проектируемого лесного участка
2.6	Сведения об ограничениях использования лесов
2.7	Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке
2.8	Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий
2.9	Объемы и сроки исполнения работ по обеспечению пожарной и санитарной безопасности на арендуемом лесном участке
2.10	Проектирование вида использования лесов лесного участка
3	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
Графическая часть	
Материалы согласования и утверждения ППТ и ПМ	

СОДЕРЖАНИЕ

№ п.п.	Наименование документов и материалов	Стр.
Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Пояснительная записка		
1	Обоснование размещения проектируемого объекта	6
1.1	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	6
1.2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	6
1.3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	8
1.4	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	8
2.	Предложения по внесению изменений и дополнений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки (при необходимости)	8
3.	Сведения о пересечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства	8
3.1	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	8
3.2	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	9
3.3	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	9
3.4.	Зоны с особыми условиями использования территории	9
Исходная разрешительная документация		
1.	Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории и документы, подтверждающие соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания.	10
2.	Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории	10
3.	Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.	11
Графическая часть		
Приложения		

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

1. Обоснование размещения проектируемого объекта

1.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении участок изысканий расположен в Новгородской области Шимском районе Шимском городском поселении.

Согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» район расположения участка изысканий относится к климатическому подрайону ПВ. Климат рассматриваемого района умеренно-континентальный. По многолетним наблюдениям среднегодовая температура воздуха $+3,9^{\circ}\text{C}$. Самые холодные месяцы январь и февраль ($-9,8^{\circ}\text{C}$), самый теплый месяц июль ($+17,4^{\circ}\text{C}$). Абсолютный минимум температур воздуха -45°C . Абсолютный максимум температур воздуха $+36^{\circ}\text{C}$. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 составляет -32°C , обеспеченностью 0,92 -29°C . Отрицательные среднемесячные температуры воздуха отмечаются в течение пяти месяцев с ноября по март – заморозки наблюдаются с октября по апрель (иногда и в мае).

Продолжительность безморозного периода в среднем составляет 120 дней. Продолжительность залегания снежного покрова 130-140 дней. Средняя высота снежного покрова 30-40 см.

По количеству осадков район относится к зоне избыточного увлажнения с преобладанием летних осадков над зимними. Годовое количество осадков 600 мм, в том числе за теплый период 463 мм за холодный период 144 мм.

Ветровой режим в летний период характеризуется преобладанием западных ветров, в зимний период юго-восточных ветров со скоростью 3,4 м/с.

Согласно картам районирования территории РФ по толщине стенки гололеда участок работ относится к району I. Нормативная толщина стенки гололеда над поверхностью земли составляет 10мм.

1.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

В рамках реализации инвестиционной программы 2016-2025гг. Новгородский филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» осуществляют технологическое присоединение к электрическим сетям энергопринимающих устройств. ООО «Энергострой» разработана проектная документация по техническому заданию филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго» на объект: проекта проекта «Строительство участка ВЛЗ-10кВ от ВЛ-10кВ Л-14 ПС «Шимск», ТП-

10/0,4 кВ и ВЛИ-0,4кВ для электроснабжения н.п. Теребутицы Шимского района Новгородской области заявитель: ООО «Строй-Неруд»»

Проектная документация проекта «Строительство участка ВЛЗ-10кВ от ВЛ-10кВ Л-14 ПС «Шимск», ТП-10/0,4 кВ и ВЛИ-0,4кВ для электроснабжения н.п. Теребутицы Шимского района Новгородской области заявитель: ООО «Строй-Неруд»» подготовлена в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», с соблюдением требований действующих на территории РФ государственных стандартов, технических регламентов, правил безопасности, инструкций, норм проектирования и других нормативных документов.

Проектируемый объект классифицируется, как линейный и расположен на территории Шимского городского поселения Шимского района Новгородской области.

Администрацией Шимского муниципального района издано постановление №697 от 15.06.2020г. О подготовке проекта планировки и межевания территории под строительство линейного объекта «Строительство участка ВЛЗ-10кВ от ВЛ-10кВ Л-14 ПС «Шимск», ТП-10/0,4 кВ и ВЛИ-0,4кВ для электроснабжения н.п. Теребутицы Шимского района Новгородской области заявитель: ООО «Строй-Неруд»». Границами отвода земель являются границы зон планируемого размещения линейного объекта.

Начало трассы ВЛЗ-10кВ – существующая опора №2/8 ВЛ-10кВ Л-14 ПС «Шимск», конец трассы ВЛЗ-10кВ – приёмная траверса КТП-160/10/0,4У1.

Начало трассы ВЛИ-0,4кВ Л1-РУ0,4кВ проектируемой КТП-160/10/0,4У1; конец трассы ВЛИ-0,4кВ Л-1 – границы участка заявителя.

Выбор варианта местоположения трассы обусловлен местоположением начальной и конечной точек объекта строительства, а так же местоположением существующих высоковольтных линий. Выбор прохождения трассы выполнен с учетом экономической целесообразности, экологической допустимости и природных особенностей территории.

Отвод земель под опоры на период строительства и эксплуатации определены на основании ЭСП (ВСН) - №14278ТМ-Т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750кВ» и Постановления Правительства РФ от 11.08.2003г. № 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети". Настоящие нормы устанавливают ширину полос земель и площади земельных участков, предоставляемых для электрических сетей. Проектом предусматривается отвод земельных участков под ЛЭП проходящей в населенной местности, во временное (на период строительства).

Временно отводимые земли используются в период строительства для размещения строительных машин и механизмов, отвалов растительного и минерального грунта, выполнения строительных и монтажных работ в соответствии с проектом организации работ (ПОС) и проектом производства работ (ППР).

1.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов данного проекта отсутствуют.

1.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Согласно ч.4 ст. 36 ФЗ №190-ФЗ от 29.12.2004 «Градостроительный кодекс Российской Федерации», действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

2. Предложения по внесению изменений и дополнений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки (при необходимости)

Сведения о планируемом к размещению линейном объекте в виде отображения оси прохождения объекта могут быть внесены в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Шимского городского поселения Окуловского района Новгородской области.

3. Сведения о пересечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства

3.1 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

№п/п	Место пересечения	Объект капитального строительства	Характеристика объекта капитального строительства
1	-	-	-

3.2 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

В границах проекта планировки территории отсутствуют пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

3.3 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

№п/п	Место пересечения	Водные объекты	Характеристика водного объекта
1	ПК19+40	ручей	Водоохранная зона 50м

3.4. Зоны с особыми условиями использования территории

Зонами с особыми условиями использования в границах проекта планировки территории являются:

- прибрежная защитная полоса;
- санитарно-защитная зона;
- охранная зона объектов электроэнергетики

Охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на следующем расстоянии:

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25

300, 500, +/-400	30
750,+/-750	40
1150	55

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Исходная разрешительная документация

1. Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории и документы, подтверждающие соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания.

1. Техническое задание на выполнение полного комплекса работ по объекту «Строительство участка ВЛЗ-10кВ от ВЛ-10кВ Л-14 ПС «Шимск», ТП-10/0,4 кВ и ВЛИ-0,4кВ для электроснабжения н.п. Теребутицы Шимского района Новгородской области заявитель: ООО «Строй-Неруд»)), утвержденное филиалом ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго».

2. Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории

При разработке проекта планировки территории использованы следующие нормативные документы:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;

Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;

Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

Федеральный закон от 03.08.2018 №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты РФ»;

Федерального закона «Об охране окружающей природной среды» от 10.01.02 № 7-ФЗ;

Федерального закона «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.1999 № 96-ФЗ;

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

СП 42.13330.2016 Свод правил «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

СП 45.13330.2017 Свод правил «Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87»

ГОСТ 27751-2014 «Надёжность строительных конструкций и оснований. Основные положения»

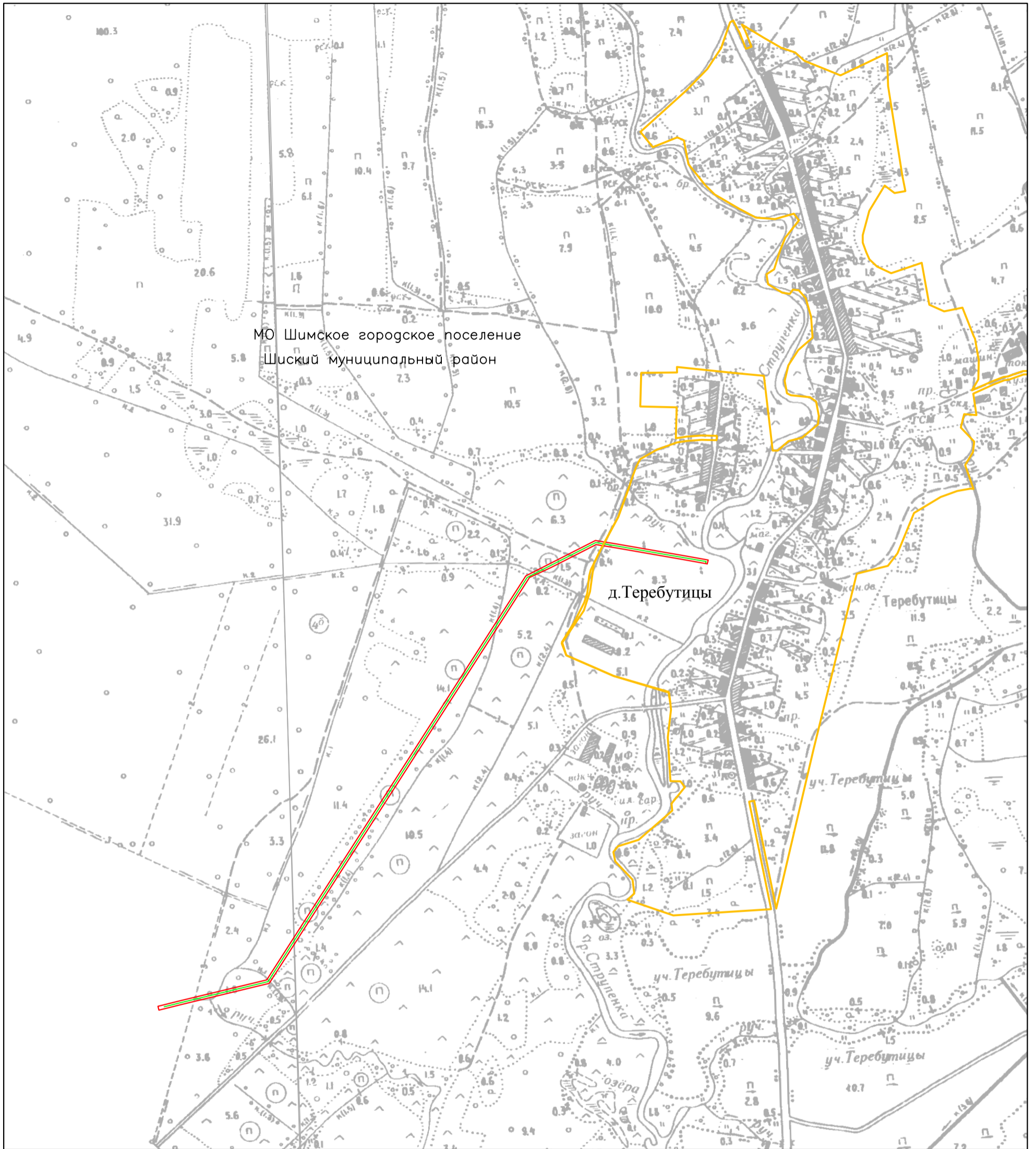
Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №739 пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»

Региональные нормативы градостроительного проектирования.

3. Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

Постановление №697 от 15.06.2020 г. О подготовке проекта планировки и межевания территории по объекту «Строительство участка ВЛЗ-10кВ от ВЛ-10кВ Л-14 ПС «Шимск», ТП-10/0,4 кВ и ВЛИ-0,4кВ для электроснабжения н.п. Теребутицы Шимского района Новгородской области заявитель: ООО «Строй-Неруд»» (см. приложение).

Графическая часть



МО Шимское городское поселение
Шумский муниципальный район

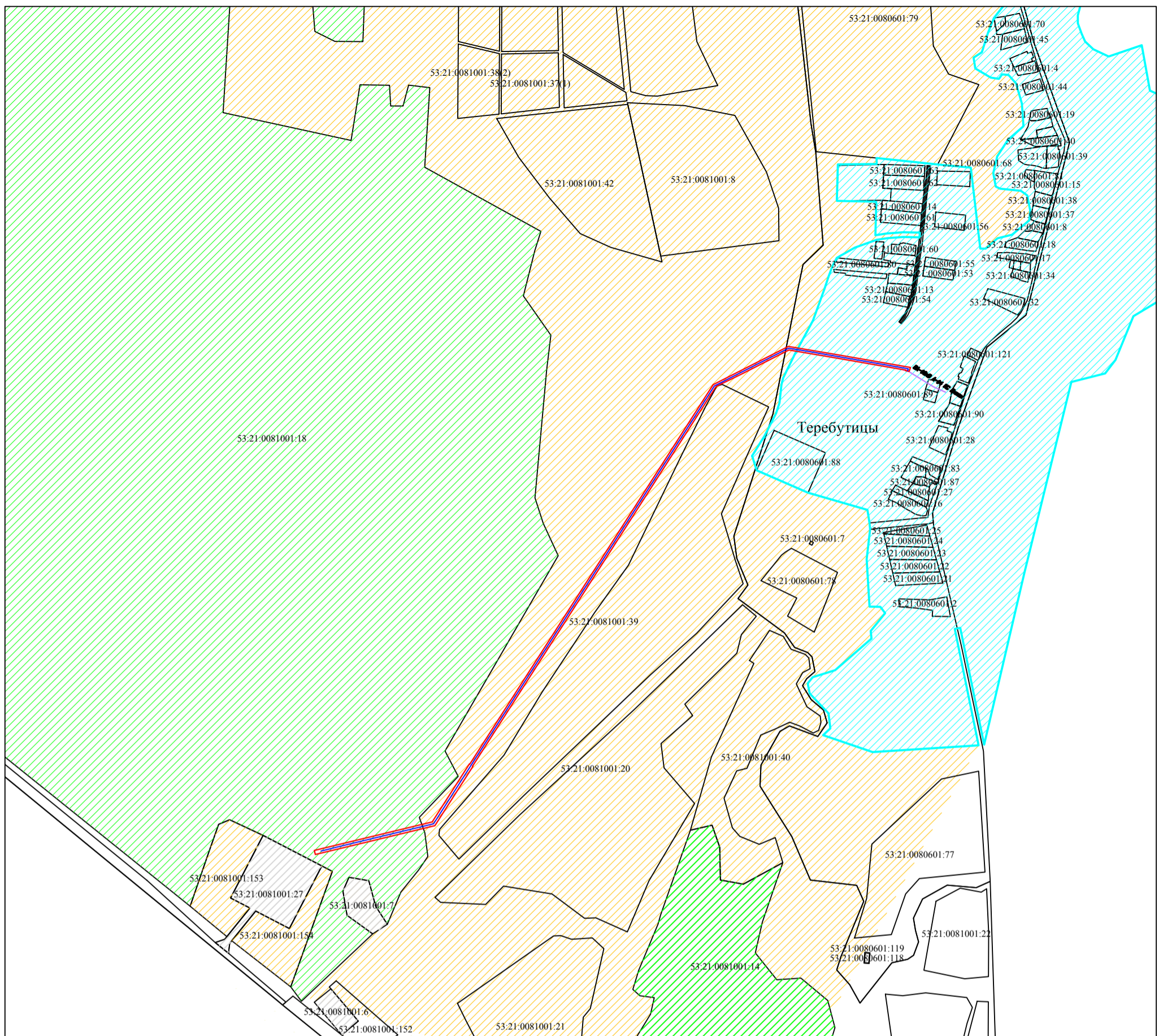
д. Теребутицы

Теребутицы

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадает с границами зоны планируемого размещения линейного объекта
- Проектируемая ось линии электропередачи ВЛ–10/0,4кВ
- Граница населенного пункта

						Проект планировки совмещенный с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство участка ВЛЗ–10кВ от ВЛ–10кВ Л–14 ПС "Шумск", ТП–10/0,4 кВ и ВЛИ–0,4кВ для электроснабжения н.п.Теребутицы Шумского района Новгородской области заявитель: ООО "Строй – Неруг"					
						Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата
Рук.сектора Михайлова Н.А.						Проект планировки территории Материалы по обоснованию			ПП и ПМ	1	1
Разработал Яковлева Е.В.						Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:10000			АО "Новгородземпредприятие"		



Условные обозначения:

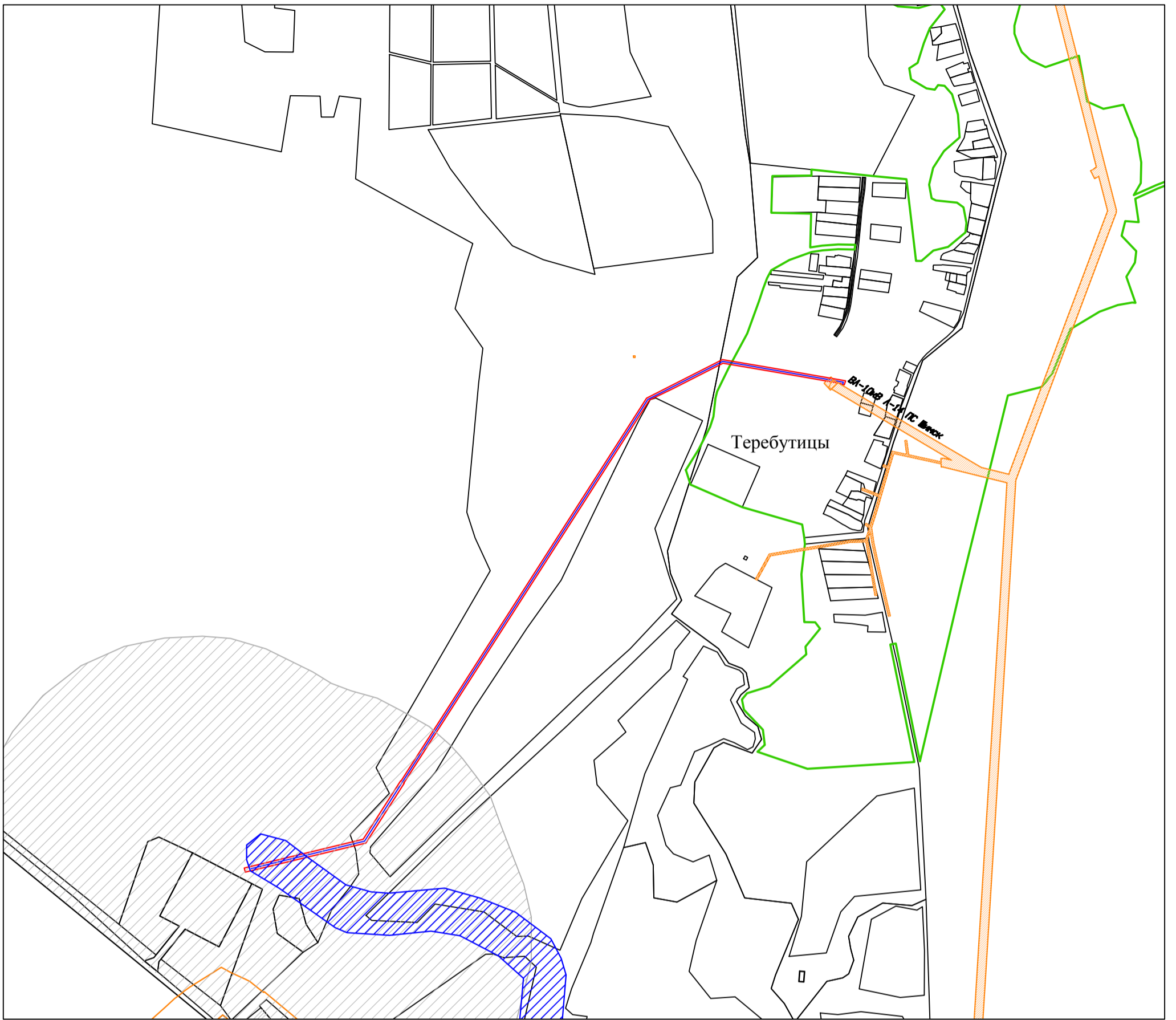
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница населенного пункта
- Проектируемая линия электропередачи ВЛ–10/0,4кВ
- Существующая линия электропередачи ВЛ–10кВ Л–14 ПС”Шимск”

Категории земель:

- Земли населенных пунктов
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и иного специального назначения
- Граница земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН

53:21:0081001:18 –Кадастровый номер земельного участка

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата				
						Проект планировки совмещенный с проектом межевания территории линейного объекта ”Строительство участка ВЛЗ–10кВ от ВЛ–10кВ Л–14 ПС ”Шимск”, ТП–10/0,4 кВ и ВЛИ–0,4кВ для электроснабжения н.п.Теребутицы Шимского района Новгородской области заявитель: ООО ”Строй – Неруг”			
						Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
						Материалы по обоснованию	ПП и ПМ	1	1
Рук.сектора		Михайлова Н.А.				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:10000	АО ”Новгородэмпредприятие”		
Разработал		Яковлева Е.В.					формат А3		



Примечание: Согласно Генеральному плану Шимского городского поселения Шимского муниципального района, объекты культурного наследия в зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

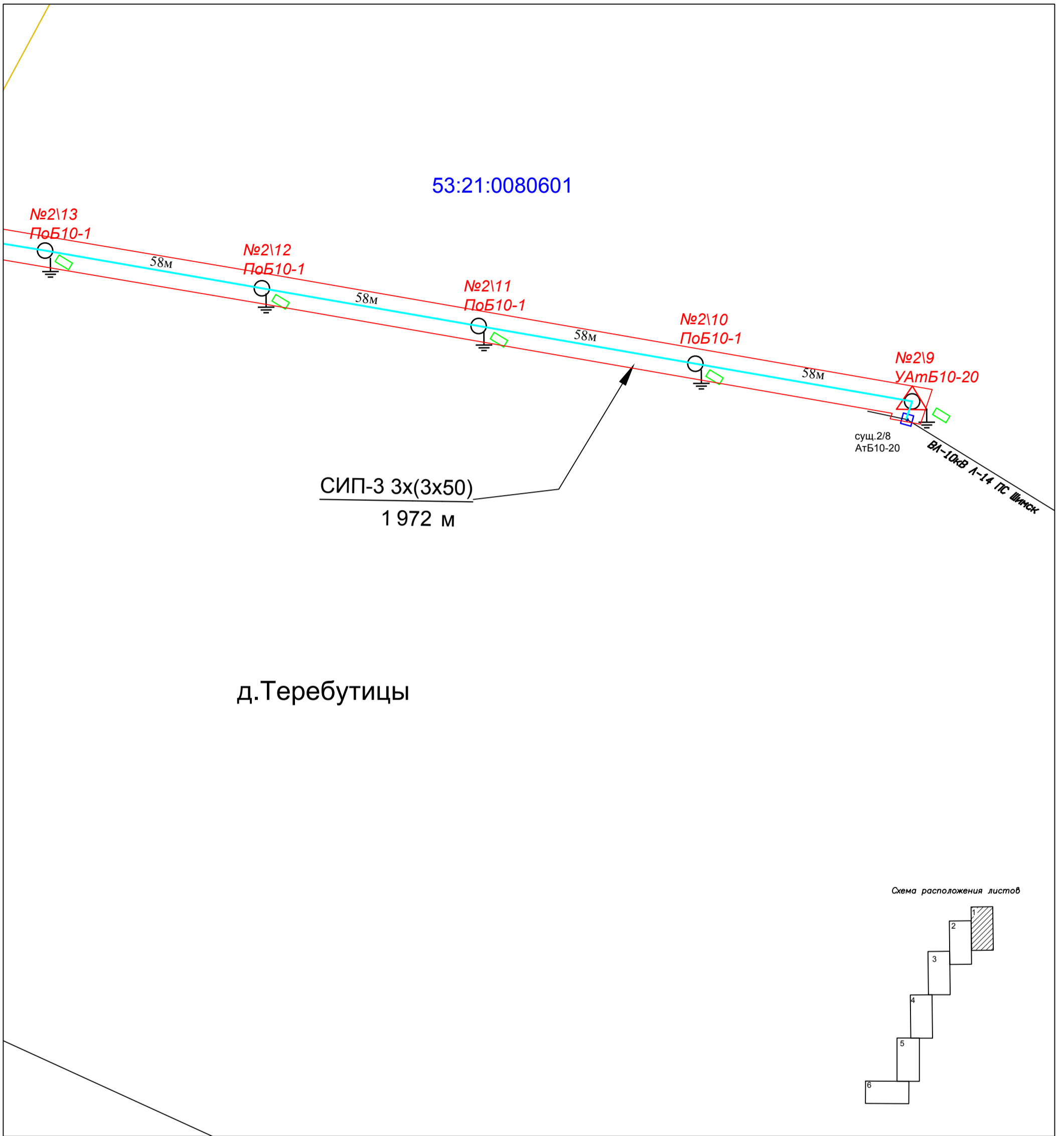
Условные обозначения:

- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница населенного пункта
- Проектируемая линия электропередачи ВЛ-10/0,4кВ

Границы зон с особыми условиями использования территории:

- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Прибрежная защитная полоса
- Санитарно-защитная зона

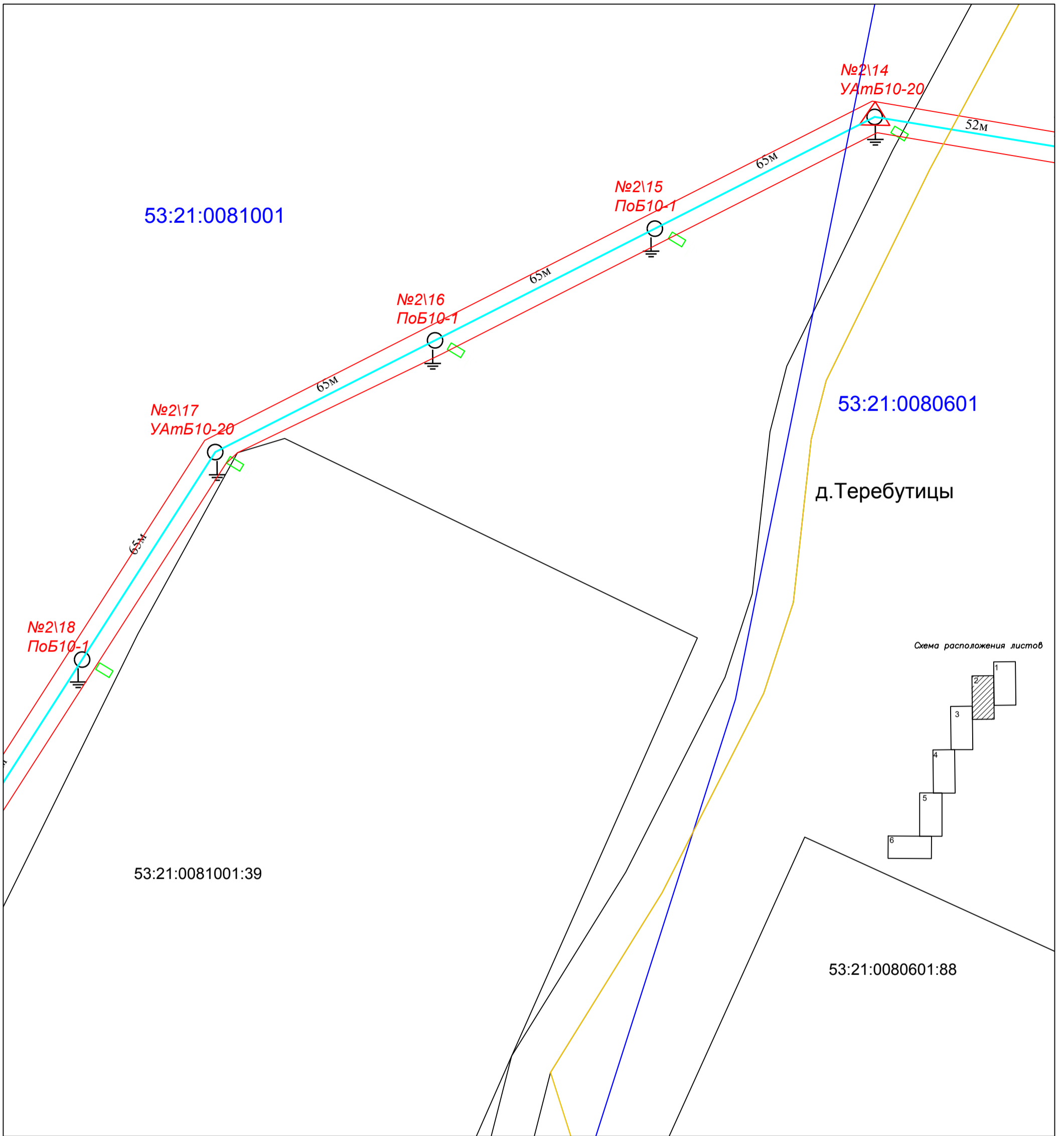
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Проект планировки территории		
						Проект планировки совмещенный с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство участка ВЛЗ-10кВ от ВЛ-10кВ Л-14 ПС "Шимск", ТП-10/0,4 кВ и ВЛИ-0,4кВ для электроснабжения н.п.Теребутицы Шимского района Новгородской области заявитель: ООО "Строй - Неруг"		
						Стадия	Лист	Листов
						ПП и ПМ	1	1
						АО "Новгородземпредприятие"		
						формат А3		



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадает с границами зоны планируемого размещения линейного объекта ВЛ-10/0,4кВ
- проектируемая ось линии электропередачи
- Граница населенного пункта
- Граница кадастрового квартала
- 53:21:0081001 – Номер кадастрового квартала
- Граница земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН
- 53:21:0081001:18 – Кадастровый номер земельного участка
- №2/9, УАмБ10-20 – Проектируемая опора линии электропередачи ВЛ-10кВ, номер опоры, марка опоры

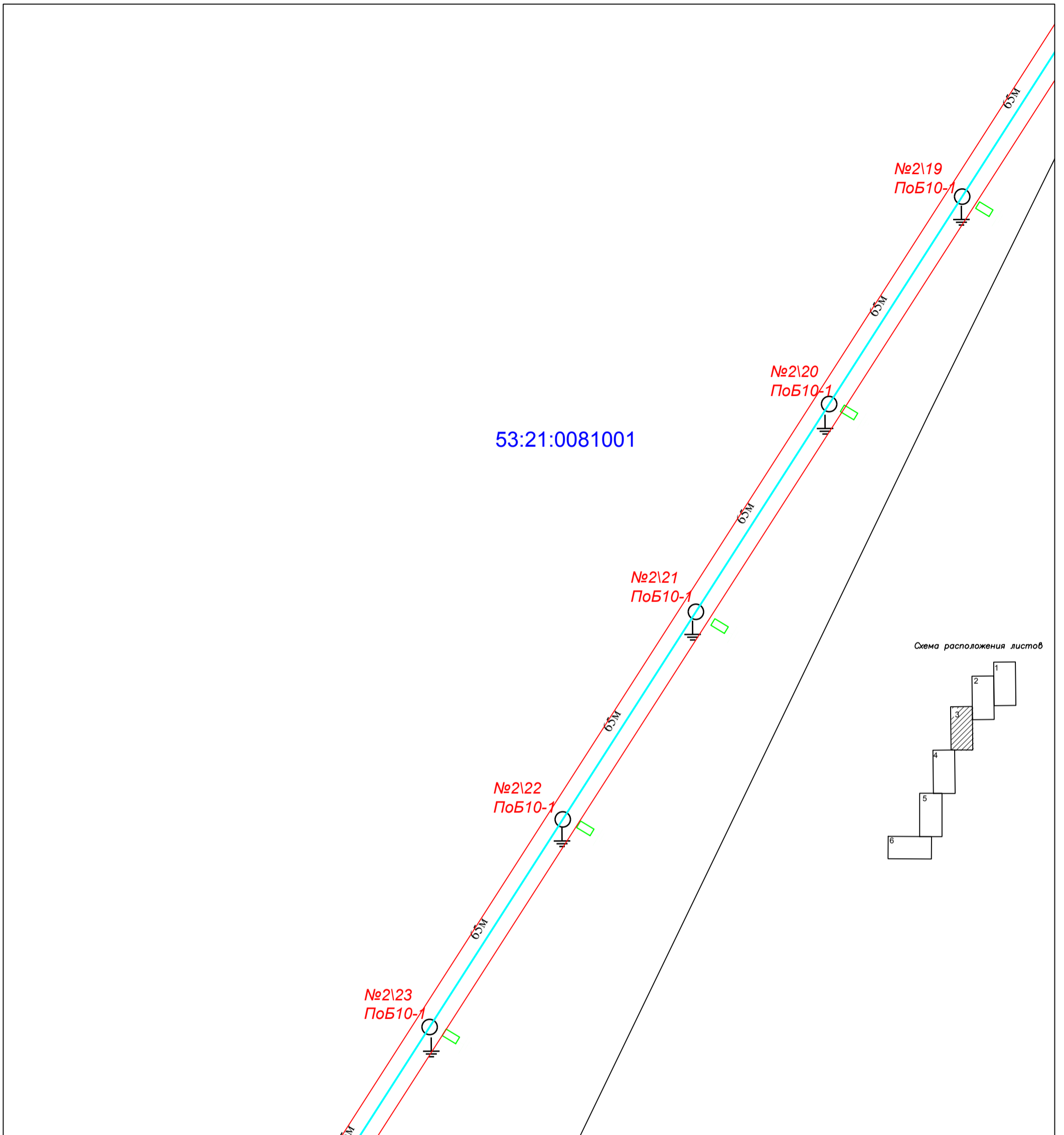
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории		
						Материалы по обоснованию		
						Стадия	Лист	Листов
						ПП и ПМ	1	6
						АО "Новгородземпредприятие"		
						М 1:1000		



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадает с границами зоны планируемого размещения линейного объекта ВЛ-10/0,4кВ
- проектируемая ось линии электропередачи
- Граница населенного пункта
- Граница кадастрового квартала
- 53:21:0081001 — Номер кадастрового квартала
- Граница земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН
- 53:21:0081001:39 — Кадастровый номер земельного участка
- №2\17, УАмБ10-20 — Проектируемая опора линии электропередачи ВЛ-10кВ, номер опоры, марка опоры

						Проект планировки совмещенный с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство участка ВЛЗ-10кВ от ВЛ-10кВ Л-14 ПС "Шимск", ТП-10/0,4 кВ и ВЛИ-0,4кВ для электроснабжения н.п.Теребутицы Шимского района Новгородской области заявитель: ООО "Строй - Неруг"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Проект планировки территории Материалы по обоснованию	ПП и ПМ	2	6
Рук сектора		Михайлова Н.А.				Схема конструктивных и планировочных решений	АО "Новгородземпредприятие"		
Разработал		Яковлева Е.В.					М 1:1000		



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадает с границами зоны планируемого размещения линейного объекта ВЛ–10/0,4кВ
- проектируемая ось линии электропередачи
- Граница населенного пункта
- Граница кадастрового квартала
- 53:21:0081001** – Номер кадастрового квартала
- Граница земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН
- 53:21:0081001:39 – Кадастровый номер земельного участка
- №2/17, УАмБ10-20 – Проектируемая опора линии электропередачи ВЛ–10кВ, номер опоры, марка опоры

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории Материалы по обоснованию		
						Стадия	Лист	Листов
						ПП и ПМ	3	6
						АО "Новгородземпредприятие"		
						М 1:1000		
						формат А3		

Проект планировки совмещенный с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство участка ВЛЗ–10кВ от ВЛ–10кВ Л–14 ПС "Шимск", ТП–10/0,4 кВ и ВЛИ–0,4кВ для электроснабжения н.п.Теребутицы Шимского района Новгородской области заявитель: ООО "Строй – Неруг"

Проект планировки территории
Материалы по обоснованию

АО
"Новгородземпредприятие"

М 1:1000

формат А3

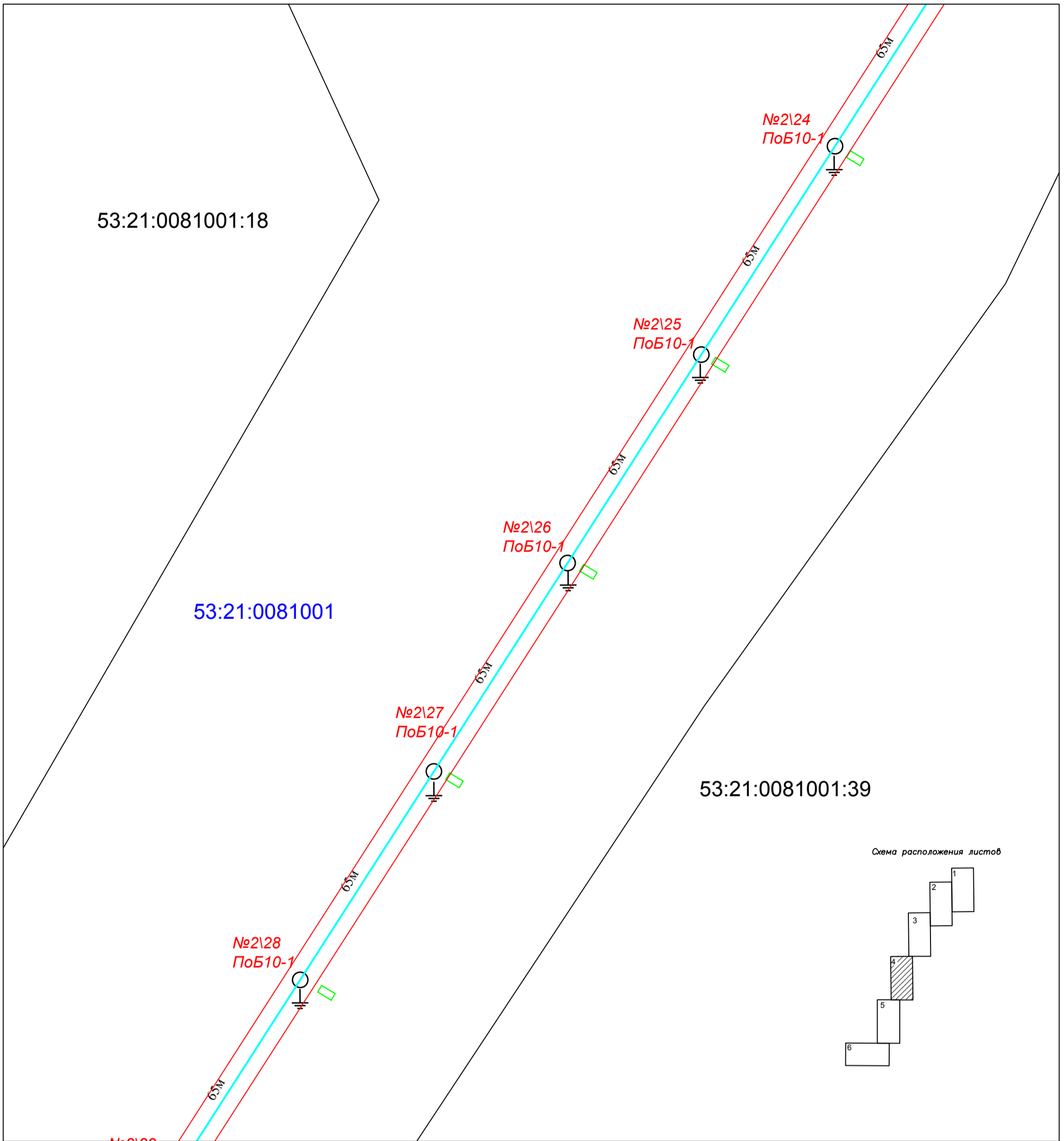
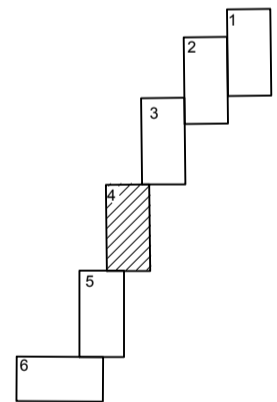


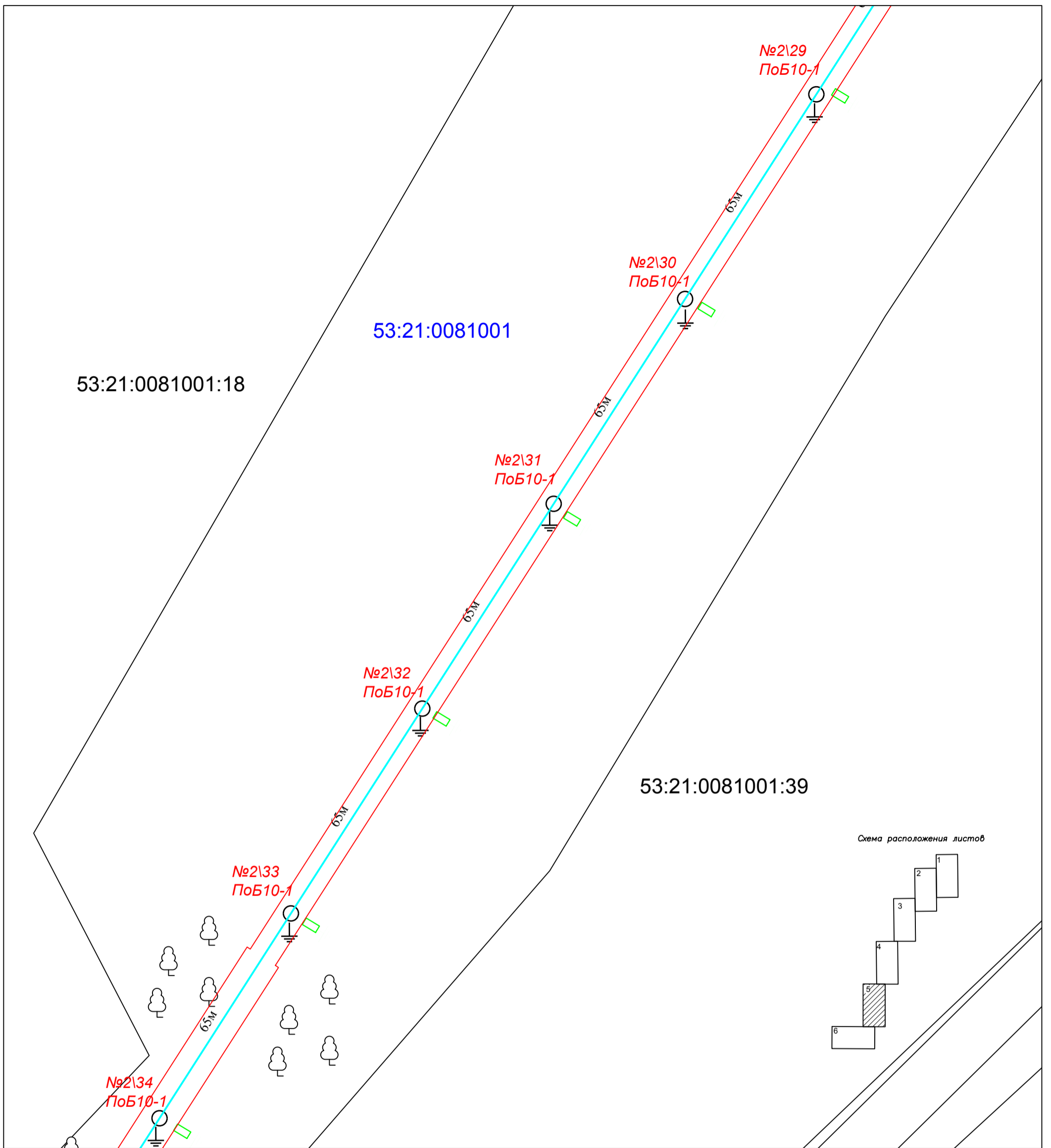
Схема расположения листов



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадает с границами зоны планируемого размещения линейного объекта ВЛ–10/0,4кВ
- проектируемая ось линии электропередачи
- Граница населенного пункта
- Граница кадастрового квартала
- 53:21:0081001 – Номер кадастрового квартала
- Граница земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН
- 53:21:0081001:39 – Кадастровый номер земельного участка
- №2/26 ПоБ10-1 – Проектируемая опора линии электропередачи ВЛ–10кВ, номер опоры, марка опоры

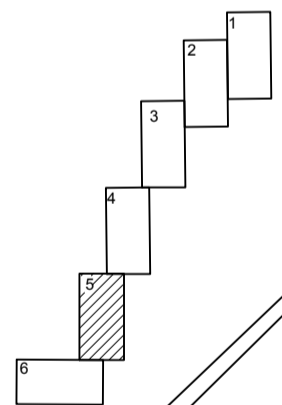
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории Материалы по обоснованию		
						Стадия	Лист	Листов
						ПП и ПМ	4	6
						АО "Новгородземпредприятие"		
						М 1:1000		



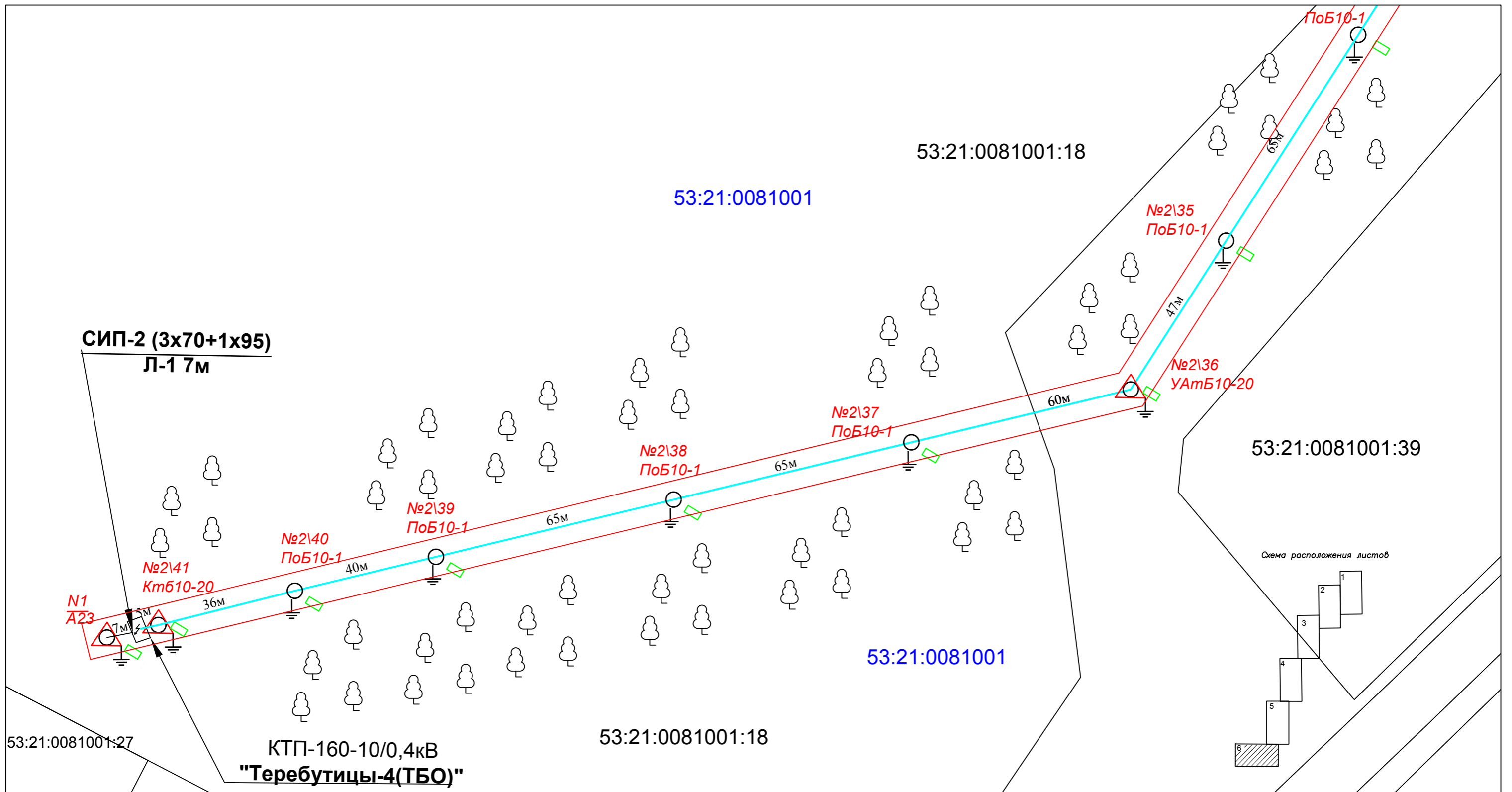
Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадает с границами зоны планируемого размещения линейного объекта ВЛ–10/0,4кВ
- проектируемая ось линии электропередачи
- Граница населенного пункта
- Граница кадастрового квартала
- 53:21:0081001 – Номер кадастрового квартала
- Граница земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН
- 53:21:0081001:39 – Кадастровый номер земельного участка
- №2\26 ПоБ10-1 – Проектируемая опора линии электропередачи ВЛ–10кВ, номер опоры, марка опоры

Схема расположения листов



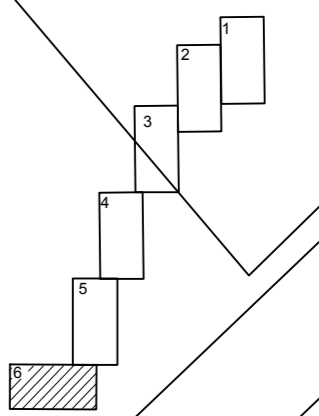
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории Материалы по обоснованию		
						ПП и ПМ	5	6
						АО "Новгородземпредприятие"		
Рук сектора				Михайлова Н.А.				
Разработал				Яковлева Е.В.				



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадает с границами зоны планируемого размещения линейного объекта ВЛ–10/0,4кВ
- проектируемая ось линии электропередачи
- Граница населенного пункта
- Граница кадастрового квартала
- 53:21:0081001 – Номер кадастрового квартала
- Граница земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН
- 53:21:0081001:18 – Кадастровый номер земельного участка
- №2/36, УАмБ10-20 – Проектируемая опора линии электропередачи ВЛ–10/0,4кВ, номер опоры, марка опоры

Схема расположения листов




								Проект планировки совмещенный с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство участка ВЛ3–10кВ от ВЛ–10кВ Л–14 ПС "Шимск", ТП–10/0,4 кВ и ВЛИ–0,4кВ для электроснабжения н.п.Теребутицы Шимского района Новгородской области заявитель: ООО "Строй – Неруг"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N гок	Подпись	Дата					
							Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							Материалы по обоснованию	ПП и ПМ	6	6
Рук.сектора	Михайлова Н.А.						АО "Новгородземпредприятие"			
Разработал	Яковлева Е.В.									
М 1:1000										

Приложения



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главного инженера по эксплуатации филиала ПАО "МРСК Северо-Запада" "Новгородэнерго"

 Л.В. Ларионов

« ____ » _____ 20__ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение полного комплекса работ по объекту «Строительство участка ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ Л-14 ПС "Шимск", ТП-10/0,4 кВ и ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения н.п. Теребутицы Шимского района Новгородской области (заявитель: ООО "Строй-Неруд")»
ИП №002-63-2-01.32-4127**

Содержание:

1. Основание для выполнения работ
2. Вид работ
3. Местоположение объектов
4. Основные характеристики сооружаемых и реконструируемых объектов
5. Сроки выполнения работ
6. Разработка проекта
7. Особые условия
8. Выделение пусковых комплексов
9. Исходные данные для разработки проекта
10. Поставка оборудования и материалов
11. Строительно-монтажные работы
12. Требования к подрядной организации
13. Правила контроля и приемки работ
14. Гарантии подрядной организации
15. Другие требования

1. Основания для проектирования.

1.1. Договоры об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств:

Номер договора	Дата договора	Заявитель	Наименование и адрес объекта	Потребная мощность
65-00242-И/19	13.03.2019	Строй-Неруд, ООО	Полигон ТБО, Новгородская область, Шимский район, вблизи д.Теребутицы, 53:21:0081001:28	150кВт

1.2. Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к проекту:

1.2.1. – Нормативные акты федерального уровня:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Постановление Правительства РФ «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» от 05.03.2007 №145;
- Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 26.08.2013) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
- Письмо Министерства регионального развития РФ от 22.06.2009 №19088-СК/08 «О применении положения о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию»;
- ГОСТ Р 21.1101-2013 Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;
- Федеральный закон Российской Федерации от 26.06.2008 №102-ФЗ Об обеспечении единства измерений.
- СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».
- СП 47.13330.2012 «Свод Правил. Инженерные изыскания для строительства».
- СП 11-104-97 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства».
- СП 11-105-97 «Свод правил. Инженерно-геологические изыскания для строительства».
- СП 13-102-2003 «Свод правил. Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений».
- СП 13-102-2003 «Свод правил. Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений».
- Приказ Рослесхоза РФ № 223 от 10.06.2011г. “Об утверждении правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов”;
- Приказ Рослесхоза РФ №337 от 01.08.2011г. «Об утверждении правил заготовки древесины»;
- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (ПОТЭУ, утвержденные Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 24.07.2013г. №328н);
- Постановление правительства РФ от 23.09.2009г. № 604 «О реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации»;
- Приказ от 24.11.2004г. № 701 Министерства Природных ресурсов РФ «Об утверждении акта натурного технического обследования участка лесного фонда»;
- Правила санитарной безопасности в лесах, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 29.06.2007г. №414;

1.2.2. Отраслевые НТД:

- ПУЭ (действующее издание);
- ПТЭ (действующее издание);
- Методические указания по устойчивости энергосистем, утвержденные приказом Минэнерго России от 30.06.2003 №277;
- МДС 81-35.2004 «Методика определения сметной стоимости строительства на территории Российской Федерации», утвержденная постановлением Госстроя России от 05.03.2004 №15/1 (ред. от 16.06.2014);
- «Методические рекомендации по определению предварительных параметров выдачи мощности строящихся (реконструируемых) генерирующих объектов в условиях

нормальных режимов функционирования энергосистемы, учитываемых при определении платы за технологическое присоединение таких генерирующих объектов к объектам электросетевого хозяйства», утвержденные приказом Минпромэнерго РФ от 30.04.2008 №216;

- Методические рекомендации по проектированию развития энергосистем, утвержденные приказом Минэнерго России от 30.06.2003 №281.

- **СТО 34.01-27.1-001-2014 Правила пожарной безопасности в электросетевом комплексе ПАО «Россети»;**

- **СТО 01.Б7.03-2014 (Издание: 2) ПАО «МРСК Северо-Запада»: «Расчистка трасс линий электропередачи. Охранные зоны линий электропередачи»;**

- **Иные действующие законодательные и нормативно-технические документы.**

2. Вид строительства.

2.1. Строительство участка ВЛ3-10 кВ от ВЛ-10 кВ Л-14 ПС "Шимск" (инвентарный номер - новый) в следующих объемах:

– участок ВЛ3-10 кВ от опоры №2/8 ВЛ-10 кВ Л-14 ПС "Шимск" ориентировочной длиной 2,0 км. Точную длину линии, марку и сечение провода, тип опор определить проектом;

2.2. Строительство ТП-10/0,4 кВ (инвентарный номер - новый) в следующих объемах:

– строительство КТП-10/0,4 кВ "Теребутицы-4" с трансформатором ориентировочной мощностью 160 кВА в габаритах 630кВА. Установленную мощность, конструктивное исполнение определить проектом.

2.3. Строительство ВЛИ - 0,4 кВ Л-1 от ТП-10/0,4 кВ "Теребутицы-4" (инвентарный номер - новый) в следующих объемах:

– строительство ВЛИ-0,4 кВ Л-1 от проектируемой КТП-10/0,4 кВ "Теребутицы-4" до границы участка заявителя проводом ориентировочным сечением 95мм и длиной 0,5 км. Точную длину линии, марку и сечение провода определить проектом.

2.4 Вырубка просеки для размещения ВЛ-0,4 кВ:

- предусмотреть в проекте вырубку просеки по трассе участка строящейся ВЛИ-0,4 кВ, проходящего по землям Шимского лесничества, шириной согласно ПУЭ-7.

- предусмотреть оформление исходно-разрешительной документации лесных участков и вырубку просеки в объеме, согласно перечисленным характеристикам.

3. **Местоположение объектов:** Новгородская область, Шимский р-н, д Теребутицы.

4. Основные характеристики сооружаемых и реконструируемых объектов.

4.1. ТП 10/0,4кВ

Номинальные напряжения	10/0,4 кВ
Конструктивное исполнение ПС и РУ (открытое, закрытое, КТП, КРУЭ и т.д.)	КТП в габаритах 630кВА
Тип схемы каждого РУ	определить проектом
Кол-во линий, подключаемых к подстанции, по каждому РУ	определить проектом
Кол-во устанавливаемых ячеек по каждому РУ	определить проектом
Кол-во и мощность силовых трансформаторов	1x160кВА
Тип, кол-во и мощность СКРМ	определить проектом

Район по кол-ву грозových часов в году	От 40 до 60 часов с грозой
Район по степени загрязненности атмосферы	II степень загрязненности
Вид обслуживания	оперативно-выездная бригада
Возможность расширения	определить проектом
Прочие особенности ТП, включая: - требования к эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту; - требования к охране объекта; - и т.д. (с уточнением в проекте)	

4.2. ВЛ 0,4кВ

Передаваемая мощность	определить проектом
Кол-во цепей	одна - трехфазная
Номинальное напряжение	0,4 кВ
Длина трассы ориентировочно	500 м
Район по кол-ву грозových часов в году	От 40 до 60 часов с грозой
Район по степени загрязненности атмосферы	II степень загрязненности
Район по ветру	II район по ветровому давлению
Район по гололеду	II район по гололеду
Наличие переходов через естественные и искусственные преграды	определяется в проекте
Число часов использования максимума нагрузки	определить проектом
Прочие особенности ЛЭП, включая рекомендации по типу опор и изоляции (с уточнением в проекте)	Марка провода СИП-2. Тип опор и сечение провода определить проектом.

4.3. ВЛ 10кВ

Передаваемая мощность	определить проектом
Кол-во цепей	одна - трехфазная
Номинальное напряжение	10 кВ
Длина трассы ориентировочно	2 000 м
Район по кол-ву грозových часов в году	От 40 до 60 часов с грозой
Район по степени загрязненности атмосферы	II степень загрязненности
Район по ветру	II район по ветровому давлению
Район по гололеду	II район по гололеду
Наличие переходов через естественные и искусственные преграды	определяется в проекте
Число часов использования максимума нагрузки	определить проектом
Прочие особенности ЛЭП, включая рекомендации по типу опор и изоляции (с уточнением в проекте)	Марка провода СИП-3. Тип опор и сечение провода определить проектом.

4.4. Просека для ВЛ – 0,4кВ

Ширина просеки	10м
Длина просеки	100м

Показатель	Просеки для размещения ВЛ – 0,4 кВ
Номинальное напряжение	0,4 кВ
Площадь организации просеки	Ориентировочная площадь организации просеки для размещения ВЛИ-0,4 кВ - 0,1 га. Точную площадь определить проектной документацией. Перечень состава и объемы работ - согласно проектных данных

5. Сроки выполнения работ:

Начало выполнения работ – Февраль 2020 года.

Окончание выполнения работ – Март 2020 года.

6. В составе проекта обосновать и выполнить.

6.1. Обоснование и согласование с Заказчиком принципиальных решений по сооружаемому объекту в т.ч. предполагаемые места размещения трассы ВЛ 0,4кВ, ВЛ 10кВ и ТП 10/0,4кВ.

6.2. Определить для ТП-10/0,4кВ:

- Получение разрешения на размещение объекта ТП 10/0,4кВ в установленном порядке;
- Инженерные изыскания в необходимом объеме (СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»);
- Вариант площадки, компоновку, генеральный план;
- Строительные решения, вариант установки фундамента;
- Технические требования к оборудованию (трансформаторы, ТТ, ТН, выключатели, разъединители, и т. д.), в т. ч. и на основе вида обслуживания объекта;
- Принципиальную электрическую схему, при наличии принятых Заказчиком решений по типам оборудования - главную электрическую схему;
- Конструктивные решения в соответствии с видами выбранного электрооборудования;
- Решения по координации изоляции, защите оборудования от перенапряжений;
- Необходимость и возможность расширения ТП в перспективе;
- Решения по обеспечению электроснабжения собственных нужд (СН);
- План заходов КЛ и ВЛ.

6.3. Определить для ВЛ 10кВ:

- Получение разрешения на размещение объекта ВЛ 10кВ в установленном порядке;
- Инженерно-геологические и топографические изыскания в необходимом объеме;
- Расчет существующих и присоединяемых нагрузок воздушной линии;
- Характеристики пропускной способности воздушной линии;
- Протяженность и вариант прохождения трассы;
- Тип опор, марку и сечение проводов;
- Профили пересечения воздушных линий между собой, с сооружениями связи, сигнализации, проводного вещания, с инженерными коммуникациями и сооружениями, с водными пространствами;
- Защиту от грозových и внутренних перенапряжений.

6.4. Определить для ВЛ-0,4кВ:

- Расчет существующих и присоединяемых нагрузок воздушной линии;
- Характеристики пропускной способности воздушной линии;
- Протяженность и вариант прохождения трассы;
- Тип опор, марку и сечение проводов;

– Профили пересечения воздушных линий между собой, с сооружениями связи, сигнализации, проводного вещания, с инженерными коммуникациями и сооружениями, с водными пространствами;

– Защиту от грозových и внутренних перенапряжений.

6.5. Выполнить расчет потерь напряжения в сетях 0,4 кВ на участке от источника питания до точки подключения Заявителя, при этом учесть мощность существующих нагрузок. В случае отклонения напряжения в точке подключения Заявителя сверх допустимого (в соответствии с ГОСТ 32144-2013), предусмотреть дополнительные технические мероприятия, обеспечивающие необходимое качество электрической энергии в точке подключения.

При определении мощности существующих нагрузок руководствоваться СП31-110-2003. Принять мощность энергопринимающих устройств жилого дома, расположенного в черте города — 15 кВт, для определения расчетной нагрузки питающих линий использовать Таблицу 6.3, жилого дома, расположенного в сельской местности — 6 кВт, для определения расчетной нагрузки питающих линий использовать Таблицу 6.1 (для домов с плитами на сжиженном газе или твердом топливе).

6.6. Технические решения по защите проектируемых ТП, ВЛ и КЛ с соблюдением условия селективности с существующими защитами.

6.7. Разработать и выдать заказные спецификации, опросные листы на покупные изделия по основному оборудованию.

6.8. При необходимости в составе проекта предоставить выкопировку местности масштабом 1:500 с нанесенными на ней объектами строительства (реконструкции).

6.9. Выполнить расчет показателей энергетической эффективности проекта.

6.10. В случае необходимости принятия дополнительных технических решений, не предусмотренных данным техническим заданием, в проектной документации привести соответствующие обоснования, включающие в себя пояснения и ссылки на нормативные документы, с приложением необходимых расчетов.

6.11. Проект организации строительства (ПОС) с определением сроков выполнения строительно-монтажных работ, график поставки и схему транспортировки материалов.

6.12. Раздел «Мероприятия по охране окружающей среды».

6.13. При необходимости, прочие разделы проектной документации в соответствии с Постановлением РФ № 87 от 16.02.2008.

6.14. Предоставить локальные сметы на каждый объект капитальных вложений.

6.15. Сметную стоимость строительства приводить в уровнях цен: базисном по состоянию на 01.01.2000 г. и текущем, сложившемся ко времени составления смет в соответствии с МДС 81-35.2004.

6.16. В сметную документацию включить затраты на содержание службы Заказчика в соответствии с МДС 81-35.2004.

6.17. Сметная документация для строительства должна быть разработана в соответствии с Положением филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго» «Об определении сметной стоимости строительства».

6.18. Проектную документацию в полном объеме представить на рассмотрение и согласование в Производственное отделение «Ильменские электрические сети» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго»

6.19. Проектную документацию в полном объеме (включая обосновывающие расчеты) представить Заказчику в 4-х экземплярах на бумажном носителе и в 1 экз. в электронном виде на CD, при этом текстовую и графическую информацию представить в стандартных форматах Windows, MS Office, Acrobat Reader, а сметную документацию в формате MS Excel и Acrobat Reader и «.xml». Все чертежи рабочей документации в последней редакции дополнительно представить в формате «.dwg» или «.dxf».

6.20. Получить все необходимые согласования, заключения и разрешения для выполнения работ в соответствии с действующим законодательством.

6.21. Предоставить положительное заключение органов экспертизы при необходимости прохождения экспертизы проектной документации, за исключением приоритетных объектов, на которые распространяется требование приказа ПАО «МРСК Северо-Запада» от 16.09.2015г. № 529.

6.22. Предоставить положительное заключение органов государственной экологической экспертизы, при необходимости ее прохождения.

6.23. Требования к последовательности выполнения работ, услуг, этапам выполнения работ, услуг:

6.23.1. Подрядчик осуществляет:

- разработку и согласование лесоустроительной проектной документации с владельцами земельных участков, по землям лесного фонда - с Комитетом лесного хозяйства и лесной промышленности Новгородской области;

- сопровождение согласования и утверждения лесоустроительной проектной документации в комитете лесного хозяйства и лесной промышленности Новгородской области;

- заключение от лица Заказчика договора аренды лесного участка;

- разработку, сопровождение согласования и утверждения комитетом лесного хозяйства и лесной промышленности Новгородской области проекта освоения лесов;

- подачу от лица Заказчика лесной декларации в комитет лесного хозяйства и лесной промышленности Новгородской области;

- вырубку просеки ориентировочной площадью 0,1 га.

6.24. Работы должны проводиться в соответствии с разработанным подрядчиком проектом освоения лесов, утвержденным приказом Комитета лесного хозяйства и лесной промышленности Новгородской области, по технологическим картам и ППР на производство работ, разработанным и согласованным в установленном порядке (СНиП 12-04-2001 «Безопасность труда в строительстве Ч.2 Строительное производство» и РД 153-34.0-20.608-2003, инструкций по охране труда).

6.25. Подрядчик от лица Заказчика направляет письменное уведомление в Комитета лесного хозяйства и лесной промышленности Новгородской области за 15 дней до начала рубки древесины.

6.26. На каждую лесосеку, поступающую в рубку, до начала подготовительных работ лесозаготовителем в соответствии с требованиями действующих Правил составляется технологическая карта. В ней указываются: технологическая схема и порядок разработки лесосеки, способы рубки, трелёвки древесины, очистки мест рубок; места расположения верхних складов, погрузочных площадок, дорог, магистральных и пасечных волоков; применяемые на лесосечных работах машины и оборудование, требования по предохранению почвы от эрозии. При необходимости технологические карты согласовываются с владельцами земельных участков, по землям лесного фонда с Комитетом лесного хозяйства и лесной промышленности Новгородской области.

6.27. До начала лесосечных работ, в соответствии с утверждённой технологической картой, проводится разбивка лесосек в натуре на пасеки, отграничиваются погрузочные площадки, склады, назначаются магистральные и пасечные волоки и производится разрубка магистральных и пасечных технологических коридоров (волоков), погрузочных площадок.

6.28. Рубка леса на лесосеках производится только после завершения подготовительных работ. При необходимости их проведение и соответствие технологической карте подтверждается подписью владельцев земельных участков, по землям лесного фонда с Комитетом лесного хозяйства и лесной промышленности Новгородской области.

6.29. Запрещаются: устройство верхних складов, погрузочных площадок, стоянок для обслуживания техники, прокладка волоков, лесовозных усов в пределах особо защитных участков леса, трелёвка и вывозка древесины по руслам постоянных и временных водотоков.

6.30. По составу и последовательности операций лесосечные работы выполняются по следующей технологической схеме: валка – обрезка сучьев – трелевка – раскряжевка – дробление древесно-кустарниковой растительности-складирование.

6.31. Вывозка древесины на площадки складирования осуществляется как по существующим дорогам, так и по дорогам расположенным вне лесного фонда.

6.32. Высота среза от земли не должна превышать 10 см, при диаметре дерева до 30 см и 1/3D, при диаметре более 30 см.

6.33. Раскряжевка деревьев должна производиться на трассе согласно проектным материалам (обрубка сучьев, разрезка деревьев на 6-ти метровые бревна и складирование в штабеля), с последующим вывозом древесины с трасс ВЛ.

6.34. Очистка мест рубок от порубочных остатков должна определяться лесоохранными органами в соответствии с Приказом Рослесхоза РФ №337 от 01.08.2011г. «Об утверждении правил заготовки древесины». Если лесоохранные органы не указали способ очистки мест рубок от порубочных остатков, то способ очистки порубочных остатков: измельчение и разбрасывание измельченных порубочных остатков.

6.35. Образование вала из порубочных остатков и утилизация методом захоронения на просеках не допускается. Укладка порубочных остатков в кучи или валы шириной не более 3 метров для выполнения дробления по площади места рубки (лесосеки) на расстоянии не менее 10 метров от прилегающих лесных насаждений. Расстояние между валами должно быть не менее 20 метров, если оно не обусловлено технологией лесосечных работ.

6.36. Сжигание порубочных остатков на просеках запрещается. Срубленные деревья, в случае оставления их на местах рубок (лесосеках) на период пожароопасного сезона, должны быть очищены от сучьев и плотно уложены на землю. Древесина, оставляемая на местах рубок (лесосеках) на период пожароопасного сезона, должна быть собрана в штабеля или поленницы и отделена противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра. Места рубки (лесосеки) в хвойных равнинных лесах на сухих почвах с оставленной на период пожароопасного сезона заготовленной древесиной, а также с оставленными на перегнивание порубочными остатками отделяются противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра.

6.37. Места складирования и противопожарные разрывы вокруг них очищаются от горючих материалов и отделяются противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра, а в хвойных лесных насаждениях на сухих почвах, имеющей хвойную подстилку - двумя такими полосами на расстоянии 5 - 10 метров одна от другой.

6.38. В весенне-летний период не допускается оставление в лесах древесины, в том числе неликвидной, более 30 дней (пункт 44 «Правил санитарной безопасности в лесах», утв. Постановлением Правительства РФ от 29.06.2044 №414).

6.40. Древесина, полученная в ходе расширения трасс ВЛ, является федеральной собственностью. Подрядчик обязуется обеспечить ее сохранность до момента приемки вырубленной древесины комитетом лесного хозяйства Новгородской области. Приобретение древесины осуществляется в соответствии с требованиями «Правил реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса РФ» (Утв. Постановлением Правительства РФ от 23 июля 2009г. N 604).

7. Особые условия.

7.1. Реконструкция ведется вблизи оборудования, находящегося под высоким напряжением. Определение монтажа оборудования с минимальным перерывом электроснабжения.

7.2. Разработанная документация является собственностью Заказчика и передача её третьим лицам без его согласия запрещается..

8. Выделение пусковых комплексов:

Не требуется.

9. Исходные данные для разработки проекта

Перечень исходных данных, сроки подготовки и передачи их Заказчиком подрядчику определяются договором на разработку проекта и календарным графиком.

10. Поставка оборудования и материалов

10.1. Требования к условиям поставки.

10.1.1. Материалы и оборудование поставляет Подрядчик в полном объеме проекта.

10.1.2. Поставка материалов осуществляется Подрядчиком по своему усмотрению (время, место разгрузки, место хранения), но без нарушения условий договора на строительномонтажные работы и данного ТЗ.

10.1.3. Общие требования к условиям поставки:

- подрядчик поставляет оборудование и материалы до объекта;
- подрядчик отвечает за сохранность оборудования и материалов до подписания акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией формы КС-14.

10.2. Требования к поставляемым материалам

10.2.1. Общие технические требования к поставляемой продукции:

- продукция должна быть новой и ранее не использованной;
- продукция должна соответствовать стандартам, требованиям ГОСТов и ТУ;
- продукция должна иметь паспорта, руководства по эксплуатации и удостоверяться сертификатами соответствия и сертификатами безопасности, свидетельствами о поверке;
- оборудование и материалы должны поставляться в соответствии с опросными листами, заказными спецификациями и т.д.

10.2.2. Сертификаты на использованные для строительства оборудование, материалы и запасные части Подрядчик предоставляет до начала выполнения работ. Подрядчик отвечает за качество предоставленных им материалов.

10.3. Требования к качеству устанавливаемых железобетонных опор:

- Железобетонные стойки должны соответствовать следующим требованиям: стойки вибрированные предварительно напряженные (СВ) серия 3.407.1-16, ГОСТ 23613-79, ТУ 5863-002-00113557-94 «Приставки железобетонные для линий электропередач и связи» и ГОСТ 13015.0-83 «Конструкции и изделия бетонные и железобетонные сборные»; конические стойки центрифугированные (СК) ГОСТ 22687.1-85, ГОСТ Железобетонные стойки опор ЛЭП должны соответствовать следующим 22687.2-85 и серии 3.407-102; стойки железобетонные СНВ, изготовленные по серии 3.407.1-143.7.

11. Строительно-монтажные и пусконаладочные работы

11.1. Требования к производству работ:

11.1.1. Работы должны быть выполнены в соответствии с проектом, в полном объеме и с хорошим качеством.

11.1.2. Работы выполняются в действующих электроустановках.

11.1.3. Работы выполняются в соответствии с проектом производства работ, разработанным подрядчиком до начала работ и согласованным с ПО «Ильменские

электрические сети» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго».

11.1.4. Все демонтируемое оборудование, элементы опор и другие материалы (провод, изоляторы и т.д.) силами Подрядчика вывозятся на базу - ПО «Ильменские электрические сети» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго».

11.1.5. Подрядчик несет ответственность за причиненный ущерб в случае повреждения электрооборудования и других инженерных сооружений.

11.1.6. Подрядчик выполняет своими силами и средствами восстановление дорожных и почвенных покрытий, объектов окружающего пространства (благоустройство и озеленение территории) в случае их демонтажа или повреждения при выполнении работ на объекте.

11.1.7. Строительно-монтажные работы выполнить в соответствии с нормативными документами:

- ПУЭ;
- РД 34.45-51.300-97 «Объем и нормы испытаний электрооборудования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Общие требования»;
- Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденными Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 24 июля 2013 г. №328н.

11.2. Требования к обеспечению техники безопасности при проведении работ

– Наличие у подрядчика необходимых технологических регламентов, инструкций по охране труда, проектов производства работ, технологических карт.

– Порядок допуска и производства работ согласно Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 24 июля 2013 г. № 328н гл. 46 «Охрана труда при организации работ командировочного персонала».

– Наличие у подрядчика оборудования, инструмента, такелажа и приспособлений, соответствующих ГОСТам и испытанных в соответствии с РД 153-34.03.603-2003. «Инструкция по применению и испытанию средств защиты, используемых в электроустановках».

12. Требования к подрядной организации

12.1. Наличие свидетельства о допуске к работам, полученного в саморегулируемой организации (СРО);

12.2. Наличие оборудования и ресурсов, необходимых для выполнения работ;

12.3. Наличие квалифицированного персонала. Наличие удостоверений с группой по электробезопасности с отметками о проверке знаний ПУЭ, ПТЭ, ПТБ, ППБ и других нормативно-технических документов, удостоверений на выполнение других специальных работ. Исполнителю необходимо представить список ответственных лиц с предоставлением прав в соответствии с ПОТЭЭ включая лиц с правами: выдающего наряд, распоряжение, ответственного руководителя работ, производителя работ, членов бригады;

12.4. Опыт выполнения аналогичных работ;

12.5. Подрядная организация не должна являться неплатежеспособной или банкротом, находиться в процессе ликвидации, экономическая деятельность подрядной организации не должна быть приостановлена.

13. Правила контроля и приемки работ

13.1. Заказчик организует технический надзор за ходом строительства.

13.2. Приемка работ осуществляется с оформлением двухсторонних актов и справок (по формам №КС-2, №КС-3), при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в соответствии с требованиями к качеству, закрепленными в соответствующих нормативно-правовых документах.

13.3. Приемка ответственных строительных конструкций и работ, скрываемых последующими работами и конструкциями, оформляется актами промежуточной приемки и актами освидетельствования скрытых работ.

13.4. При сдаче работ, этапа работ, подрядчик должен предоставить Заказчику технические акты на выполненные работы, протоколы наладки и испытаний, паспорта установленного оборудования, гарантийный паспорт, исполнительную документацию в соответствии с требованиями:

- СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004»;
- СНиП 3.01.04 – 87;
- СНиП 3.05.06 – 85;
- РД-11-02-2006;
- РД-11-05-007;
- И 1.13-07;
- другими действующими нормативными документами.

13.5. Приемка законченного строительством объекта приемочной комиссией осуществляется с оформлением Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (по форме № КС-14).

13.6. Стоимость выполненных работ по строительству (реконструкции) объекта основных средств определяется в актах выполненных работ по каждому инвентарному объекту основных средств.

14. Гарантии подрядной организации

14.1. Гарантийный срок на выполненные работы составляет не менее 36 месяцев с момента подписания акта приемки.

14.2. Дефекты, выявленные в период гарантийного срока, устраняются Подрядчиком за его счет.

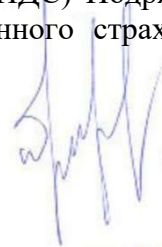
15. Другие требования

15.1. До подачи конкурсной заявки Подрядчик имеет право в присутствии представителя Заказчика посетить за свой счет место производства работ с целью оценки затрат и условий выполнения работ, а так же для решения с Заказчиком вопросов о технологии выполнения работ. В случае отказа от использования данного права, любые дополнительные затраты, несение которых выявляется в ходе выполнения работ, подрядчик несет самостоятельно без предъявлений претензий Заказчику.

15.2. До начала работ Подрядчик обязан разработать и согласовать с заказчиком график производства работ.

15.3. При сметной стоимости свыше 10 млн. руб. (с НДС) Подрядчик по требованию Заказчика обязуется заключить договор комбинированного страхования строительно-монтажных рисков.

Главный инженер
ПО «Ильменские электрические сети» филиала ПАО
«МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго»



Д.В.Приколотин

Начальник ПТО
ПО «Ильменские электрические сети» филиала ПАО
«МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго»



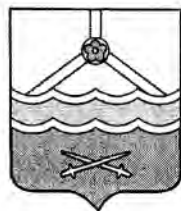
И.А.Железова

Ведущий специалист СК
ПО «Ильменские электрические сети» филиала ПАО
«МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго»



Л.Д.Руппель

Р.М. Кедров



АДМИНИСТРАЦИЯ ШИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.06.2020 № 697

р.п. Шимск

О подготовке проекта планировки и межевания территории

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Шимского муниципального района, Уставом Шимского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Шимского городского поселения, утверждёнными решением Совета депутатов Шимского городского поселения от 17.02.2012 № 112 (в редакции решения Совета депутатов Шимского городского поселения от 01.08.2019 № 193), и на основании заявления генерального директора общества с ограниченной ответственностью «НеваСтрой Специальные Технологии» Л.А. Гашковой, Администрация Шимского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «НеваСтрой Специальные Технологии» выполнение проекта планировки и межевания территории с целью формирования земельных участков под строительство линейного объекта: «Строительство участка ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ Л-14 ПС «Шимск», ТП-10/0,4 кВ и ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения д. Теребутицы Шимского района Новгородской области» (далее - Проект).

2. Утвердить техническое задание на разработку Проекта.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «НеваСтрой Специальные Технологии»:

3.1. Обеспечить разработку Проекта в срок – не позднее 31.07.2020.

3.2. Подготовленный Проект представить для утверждения в Администрацию Шимского муниципального района.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Шимские вести» и разместить на официальном сайте Администрации Шимского муниципального района в информационной телекоммуникационной сети «Интернет» (шимский.рф).

Утверждено
постановлением Администрации
муниципального района
от 15.06.2020 № 697

Техническое задание

на подготовку проекта планировки и межевания территории с целью формирования земельных участков под строительство линейного объекта: «Строительство участка ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ Л-14 ПС «Шимск», ТП-10/0,4 кВ и ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения д. Теребутицы Шимского района Новгородской области

1. Орган, выдавший градостроительное задание	Администрация Шимского муниципального района
2. Заказчик	ООО ««НеваСтрой Специальные Технологии»
3. Разработчик Проекта	Согласно договора
4. Основания для выполнения работ	Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правила землепользования и застройки Шимского городского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Шимского городского поселения от 17.02.2012 № 112 (в редакции решения Совета депутатов Шимского городского поселения от 01.08.2019 № 193), Генеральный план Шимского городского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Шимского городского поселения от 08.11.2011 № 102 (в редакции решения Совета депутатов Шимского городского поселения от 01.08.2019 № 192), Устав Шимского городского поселения и иное законодательство в сфере градостроительства и землепользования.
5. Срок выполнения работ	Не позднее 31.07.2020
6. Источник финансирования работ	Финансирование разработки Проекта осуществления Заказчиком
7. Цель работы	Обеспечение устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства
8. Территория проектирования	Шимское городское поселение Шимского района Новгородской области
8. Базовая градостроительная документация	1. Схема территориального планирования Новгородской области 2. Схема территориального планирования Шимского муниципального района 3. Генеральный план Шимского городского поселения 4. Правила Землепользования и застройки Шимского городского поселения

9. Исходные материалы	Техническое задание на разработку документации по планировке и межеванию территории с целью формирования земельных участков под строительство линейного объекта «Строительство участка ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ Л-14 ПС «Шимск», ТП-10/0,4 кВ и ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения д. Теребутицы Шимского района Новгородской области
10. Порядок сбора исходной информации для разработки градостроительной документации	Сбор исходной документации осуществляет Исполнитель
11. Состав проектных материалов	Подготовка Проекта осуществляется в соответствии со статьями 42,43 Градостроительного кодекса РФ
12. Основные требования к оформлению Проекта	<p>Материалы Проекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - до утверждения Проекта результаты работы сдаются комплектом, состоящим из 1 (одного) экземпляра проекта на бумажном носителе и 1 (одного) экземпляра на CD-диске (CD/DVD – диск, материалы текстовой части Проекта должны быть выполнены в формате Microsoft Word, материалы графической части Проекта должны быть сформированы файловые папки с разработанными схемами/чертежами в форматах JPG). - на утверждение Проект сдается комплектом, состоящим из 2 (двух) экземпляров проекта на бумажном носителе и 1 (одного) экземпляра на CD-дисках (CD/DVD – диск, материалы текстовой части Проекта должны быть выполнены в формате Microsoft Word, материалы графической части Проекта должны быть сформированы файловые папки с разработанными схемами/чертежами в форматах JPG, PDF).
13. Особые условия	Подготовка Проекта осуществляется в соответствии с системой координат Новгородской области, используемой для ведения ЕГРН и в соответствии с результатами инженерных изысканий.
14. Охрана окружающей среды	Предусмотреть проектом мероприятия по снижению отрицательного воздействия на окружающую среду в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды.
15. Проверка документации	Проверка осуществляется Администрацией Шимского муниципального района на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ
16. Утверждение Проекта	Проводится в соответствии с требованиями, предусмотренными статьёй 46 Градостроительного кодекса РФ.

Глава
муниципального района **А.Ю. Шишкин**

